



**UNIVERSIDAD ESTATAL PENÍNSULA DE SANTA ELENA  
FACULTAD CIENCIAS ADMINISTRATIVAS  
CARRERA CONTABILIDAD Y AUDITORÍA**

**TEMA:**

**APLICACIÓN DE LA NIC 1 EN LAS EMPRESAS DEL SECTOR HOTELERO DE  
LA PROVINCIA DE SANTA ELENA, AÑO 2024. CASO SIMULADO**

**TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR PREVIO A LA OBTENCIÓN  
DEL TÍTULO DE LICENCIADO EN CONTABILIDAD Y AUDITORÍA**

**AUTOR:**

**Lissette Geraldine Matias Matias**

**LA LIBERTAD – ECUADOR**

**DICIEMBRE – 2025**

### **Aprobación del profesor tutor**

En mi calidad de Profesor Tutor del trabajo de titulación, “**APLICACIÓN DE LA NIC 1 EN LAS EMPRESAS DEL SECTOR HOTELERO DE LA PROVINCIA DE SANTA ELENA, AÑO 2024. CASO SIMULADO**”, elaborado por la Srta. **Lisette Geraldine Matias Matias**, egresada de la carrera de **Contabilidad y Auditoría**. Facultad de Ciencias Administrativas de la Universidad Estatal Península de Santa Elena, previo a la obtención del título de **Licenciada en Contabilidad y Auditoría**, declaro que luego de haber asesorado científica y técnicamente su desarrollo y estructura final del trabajo, éste cumple y se ajusta a los estándares académicos y científicos, razón por la cual la apruebo en todas sus partes.

**Atentamente.**



---

**Lcdo. Dany Puchaicela.**

**Profesor Tutor**

## **Autoría del trabajo**

El presente Trabajo de Titulación denominado “**APLICACIÓN DE LA NIC 1 EN LAS EMPRESAS DEL SECTOR HOTELERO DEL LA PROVINCIA DE SANTA ELENA, AÑO 2024. CASO SIMULADO**”, constituye un requisito previo a la obtención del título de Licenciada en Contabilidad y Auditoría de la Facultad de Ciencias Administrativas de la Universidad Estatal Península de Santa Elena.

Yo, **LISSETTE GERALDINE MATIAS MATIAS** con cédula de identidad número **092850946-2** declaro que la investigación es absolutamente original, autentica y los resultados y conclusiones a los que he llegado son de mi absoluta responsabilidad; el patrimonio intelectual del mismo pertenece a la Universidad Estatal Península de Santa Elena.



---

**Lisette Geraldine Matias Matias**

**C.C. No.: 092850946-2**

## **Agradecimientos**

Agradezco en primer lugar a Dios, por su inmenso amor, por darme vida y salud para poder lograr cada desafío que la vida antepone en mi camino, por la fortaleza que me ha dado para llegar al final de la carrera. A mis padres, a mis hermanos, a mis sobrinos, este logro también es suyo.

A el Lcdo. Danny Puchaicela, tutor de esta investigación, por su aporte y paciencia durante el proceso de este trabajo de titulación, por las contribuciones que fortalecieron significativamente la calidad de esta.

Extiendo un agradecimiento especial a la Econ. Karla Suárez quien fue un gran apoyo a la mitad de mi carrera, gracias por su motivación por su impulso y hasta por sus regaños.

Manifiesto mi agradecimiento a la Universidad Estatal Península de Santa Elena, así como a sus docentes y autoridades por haberme brindado los conocimientos, valores y herramientas necesarias en el camino a mi formación profesional. A mis amigos y compañeros de carrera, su apoyo fue un pilar fundamental y su compañía en este trayecto hicieron que esta sea inolvidable.

Finalmente, agradezco a todas las personas que de una u otra manera contribuyeron con su apoyo y aliento para alcanzar esta importante meta.

## **Dedicatoria**

A Dios, por permitirme abrir mis ojos cada mañana, por acompañarme en cada paso que doy, por ser mi guía a lo largo de este camino.

A mis padres Daniel y Edith por todo el esfuerzo que han hecho por mi desde mis inicios en la vida escolar hasta este momento me han dado siempre lo mejor. Sus oraciones me sostienen.

A mis hermanos, Daniela, Daniel y Nivaldo quienes sin saberlo han sido mi abrazo cálido en momentos donde sentía que ya no podía más.

A mis sobrinos Isaí y Domenik, por ser mi fuerza para no rendirme, que sigan el ejemplo y un día Dios me permita verlos siendo personas felices, personas de bien y profesionales cumpliendo sus sueños, los amo.

A mis abuelas que anhelaron verme con una carrera profesional y que sé, me guían desde el cielo.

A mi mejor amiga Tannya, sin ti esto no se hubiera dado.

A mis perritas, Turka y Dasha, quienes me acompañaron en las noches de desvelo, Turka aun lo hace y Dasha me acompaña en forma de estrella.

Y en especial para ella, que me enseñó a luchar por mis sueños, a creer en mí, tu presencia ha sido valiosa en mi vida.

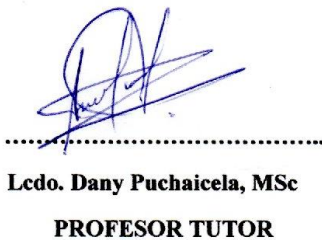
**TRIBUNAL DE SUSTENTACIÓN**



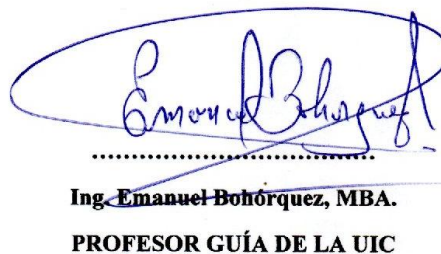
.....  
**Ing. Wilson Toro, MSc.**  
**DIRECTOR DE LA CARRERA**



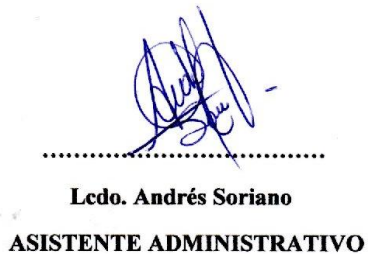
.....  
**Lcdo. José Erazo, MSc.**  
**PROFESOR ESPECIALISTA**



.....  
**Lcdo. Dany Puchaicela, MSc**  
**PROFESOR TUTOR**



.....  
**Ing. Emanuel Bohórquez, MBA.**  
**PROFESOR GUÍA DE LA UIC**



.....  
**Lcdo. Andrés Soriano**  
**ASISTENTE ADMINISTRATIVO**

## Índice

Introducción .....	15
Planteamiento del problema .....	16
Formulación del problema: .....	17
Sistematización del problema: .....	17
Objetivo general .....	18
Objetivos específicos.....	18
Justificación.....	18
Teórico .....	18
Práctico .....	18
Mapeo.....	19
Capítulo I. Marco Referencial.....	20
Revisión de literatura.....	20
Desarrollo de teorías y conceptos.....	23
NIC 1 Presentación de Estados Financieros. ....	23
Cumplimiento de la NIC 1. ....	24
Estado de Situación Financiera. ....	24
Estado de Resultados Integral. ....	25
Estado de Cambios en el Patrimonio.....	25
Estado de Flujo de Efectivo.....	25
Notas Explicativas. ....	25
Características generales de la NIC 1.....	25
Presentación Razonable y cumplimiento de las NIIF.....	26
Hipótesis de Negocio en Marcha.....	26
Base Contable de Acumulación (Devengo).....	26
Materialidad.....	26

Compensación. ....	26
Frecuencia de la Información. ....	26
Información Comparativa.....	27
Uniformidad. ....	27
Presentación de los Estados Financieros.....	27
Activo. ....	27
Activo Corriente y No Corriente. ....	28
Pasivo. ....	28
Pasivo Corriente y No Corriente. ....	28
Ingresos. ....	28
Costo.....	28
Gastos. ....	28
Capital. ....	29
Actividades de operación. ....	29
Actividades de inversión. ....	29
Actividades de Financiamiento. ....	29
Fundamentos Legales .....	29
Normas Internacionales de contabilidad.....	29
Ley de Compañías .....	30
Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.....	31
Normas de Información Financiera .....	31
Capítulo II. Metodología.....	32
Diseño de investigación.....	32
Enfoque de la investigación.....	32
Métodos de investigación .....	32
Población y muestra .....	33
Caso simulado .....	33

Recolección y procesamiento de datos.....	34
Capítulo III Resultados y Discusión .....	36
Análisis de datos.....	36
Análisis de la entrevista realizada al contador.....	36
Análisis de la entrevista al contador. ....	38
Caso simulado .....	39
Discusión.....	76
Conclusiones .....	77
Recomendaciones.....	78
Bibliografía .....	81

## Índice de tablas

<i>Tabla 1 Estado de resultados integral sin NIC 1</i> .....	40
<i>Tabla 2 Estado de resultados integral aplicando NIC 1</i> .....	41
<i>Tabla 3 Estado de situación financiera sin aplicar NIC 1</i> .....	42
<i>Tabla 4 Estado de situación financiera aplicando NIC 1</i> .....	43
<i>Tabla 5 Estado de cambio en el patrimonio sin NIC 1</i> .....	44
<i>Tabla 6 Estado de cambio en el patrimonio aplicando NIC 1</i> .....	45
<i>Tabla 7 Estado de flujo de efectivo sin aplicar NIC 1</i> .....	46
<i>Tabla 8 Estado de flujo de efectivo aplicando NIC 1</i> .....	47
<i>Tabla 9 Ingresos por servicios hoteleros</i> .....	55
<i>Tabla 10 Costos por servicios</i> .....	56
<i>Tabla 11 Gastos de operación</i> .....	56
<i>Tabla 12 Ingresos, gastos financieros y no operativos</i> .....	57
<i>Tabla 13 Efectivo y equivalente de efectivo</i> .....	57
<i>Tabla 14 Cuentas por cobrar</i> .....	58
<i>Tabla 15 Desglose de cuentas por cobrar a terceros</i> .....	58
<i>Tabla 16 Antigüedad de saldos</i> .....	59
<i>Tabla 17 Provisión del deterioro</i> .....	59
<i>Tabla 18 Otras cuentas por cobrar</i> .....	59
<i>Tabla 19 Provisión por deterioro</i> .....	60
<i>Tabla 20 Inventarios</i> .....	60
<i>Tabla 21 Gastos pagados por anticipado y otros activos</i> .....	61
<i>Tabla 22 Propiedad, planta y equipo</i> .....	61
<i>Tabla 23 Activos por derecho de uso</i> .....	62
<i>Tabla 24 Inversiones en subsidiarias</i> .....	63
<i>Tabla 25 Inversiones en subsidiarias</i> .....	64
<i>Tabla 26 Cuentas por pagar</i> .....	64
<i>Tabla 27 Cuentas por pagar</i> .....	65
<i>Tabla 28 Pasivos financieros</i> .....	65
<i>Tabla 29 Pasivos financieros</i> .....	65

<i>Tabla 30 Otros pasivos .....</i>	<i>66</i>
<i>Tabla 31 Pasivos por arrendamiento.....</i>	<i>66</i>
<i>Tabla 32 Beneficios a empleados.....</i>	<i>66</i>
<i>Tabla 33 Beneficios a empleados.....</i>	<i>67</i>
<i>Tabla 34 Importe.....</i>	<i>67</i>
<i>Tabla 35 Beneficios a empleados.....</i>	<i>67</i>
<i>Tabla 36 Jubilación patronal.....</i>	<i>68</i>
<i>Tabla 37 Bonificación por desahucio .....</i>	<i>68</i>
<i>Tabla 38 Jubilación patronal.....</i>	<i>68</i>
<i>Tabla 39 Bonificación por desahucio .....</i>	<i>68</i>
<i>Tabla 40 Impuesto a la renta .....</i>	<i>69</i>
<i>Tabla 41 Conciliación del resultado contable-tributario .....</i>	<i>69</i>
<i>Tabla 42 Impuesto a la renta causado .....</i>	<i>70</i>
<i>Tabla 43 Impuesto diferido .....</i>	<i>70</i>
<i>Tabla 44 Conciliación de la tasa del impuesto a la renta .....</i>	<i>71</i>
<i>Tabla 45 Situación fiscal.....</i>	<i>71</i>
<i>Tabla 46 Transacciones con partes relacionadas .....</i>	<i>75</i>

## Índice de apéndice

Apéndice A <i>Matriz de consistencia</i> .....	87
Apéndice B <i>Cronograma</i> .....	91
Apéndice C <i>Ficha del tutor</i> .....	92
Apéndice D <i>Formatos de estados financieros</i> .....	93
Apéndice E <i>Guía de entrevista</i> .....	97



**AUTOR:**

**Lissette Geraldine Matias Matias**

**TUTOR:**

**Danny Puchaicela**

## **Resumen**

En el entorno empresarial, la contabilidad se convierte en una herramienta fundamental para registrar, controlar y comunicar de manera clara y transparente la situación económica de las organizaciones, siendo las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) la base para garantizar uniformidad y claridad en los reportes financieros, entre ellas la NIC 1 destaca por establecer los lineamientos para la presentación de los estados financieros, por lo tanto este estudio tuvo como objetivo analizar su aplicación en las empresas hoteleras del sector turístico de la provincia de Santa Elena durante el año 2024, utilizando un enfoque mixto, con métodos bibliográficos, deductivos y analítico, complementado con una entrevista, con esta metodología los resultados en el caso del Hotel ABC revelaron errores en la presentación de los estados financieros, la entidad mantenía registros desactualizados, mostrando un valor de \$371050,00 para PPE del 2024 siendo este un valor errado al no realizar las depreciaciones y estructuras que no se encontraban bajo las disposiciones en la normativa estudiada, tras aplicar las correcciones pertinentes se reorganizó el estado de situación financiera clasificando los activos y pasivos en corrientes y no corrientes, además se incluyeron las depreciaciones variando su valor a \$342640,00 garantizando así una mayor claridad, comparabilidad y fidelidad en la información, en síntesis, la aplicación adecuada de la NIC 1 fortaleció la transparencia, la confiabilidad y la utilidad de los estados financieros, consolidando la contabilidad como un pilar fundamental para la toma de decisiones acertadas y la sostenibilidad de las empresas hoteleras en el tiempo.

Palabras claves: NIC 1, estados financieros, transparencia, uniformidad.

## ABSTRACT

In the business environment, accounting becomes a fundamental tool for recording, controlling, and clearly and transparently communicating the economic situation of organizations. International Accounting Standards (IAS) are the basis for ensuring uniformity and clarity in financial reports. Among these, IAS 1 stands out for establishing the guidelines for the presentation of financial statements. Therefore, this study aimed to analyze its application in hotel companies in the tourism sector of the province of Santa Elena during the year 2024, using a mixed approach with bibliographic, deductive, and analytical methods, complemented by an interview. With this methodology, the results in the case of Hotel ABC revealed errors in the presentation of the financial statements. The entity maintained outdated records, showing a value of \$371,050.00 for Property, Plant, and Equipment (PPE) in 2024, which was an erroneous value due to the lack of depreciation and structures that were not subject to the provisions of the studied regulations. After applying the pertinent corrections, the statement of financial position was reorganized, classifying the Current and non-current assets and liabilities were included, as well as depreciation, which varied its value to \$342,640.00, thus ensuring greater clarity, comparability, and reliability in the information. In summary, the proper application of IAS 1 strengthened the transparency, reliability, and usefulness of the financial statements, consolidating accounting as a fundamental pillar for sound decision-making and the long-term sustainability of hotel companies.

Keywords: NIC 1, financial statements, transparency, consistency.

## **Introducción**

Actualmente el mundo empresarial es cada vez más competitivo por lo que es indispensable que esta información contable sea clara, comparable y útil para la toma de decisiones; por lo que la contabilidad se torna un mecanismo fundamental para el registro, control y comunicación de la información financiera facilitando a las empresas el gestionar de forma eficiente los recursos y obligaciones de esta. Para esto las normas internacionales de contabilidad establecen directrices que promueven la uniformidad y transparencia en los reportes financieros entre ellas la NIC 1 que regula la presentación de los estados financieros.

Para Fernández et al., (2015) en la actualidad, donde la información llega a los usuarios de forma inmediata y la tecnología juega un papel determinante, es desatinado que una entidad tome decisiones sin contar sistemas útiles y confiables que avalen su adecuada gestión empresarial. Por esta razón toda organización necesita disponer de datos elaborados para objetivos concretos, entre estos destacan los estados financieros, estos ejercen una función clave al ser elaborados y entregados a diferentes áreas de trabajo, como la administrativa, financiera y de auditoría.

Así mismo como enfatiza Loayza (2019) es claro que la aplicación de la norma internacional de contabilidad 1 resulta decisivo para la preparación y presentación de los estados financieros, proporcionando información altamente confiable que facilita la toma de decisiones y permite gestionar de manera eficiente y efectiva los controles de todas las operaciones contables.

Finalmente, esta investigación se centra en analizar la aplicación de la NIC 1 en la presentación de los estados financieros de las empresas hoteleras del sector turístico de la provincia de Santa Elena, año 2024. Su correcta aplicación garantiza información confiable y útil para la toma de decisiones mientras que su incumplimiento puede derivar en informes inconsistentes, decisiones empresariales inadecuadas y pérdida de credibilidad, comprometiendo la eficiencia y competitividad de las organizaciones del sector.

## **Planteamiento del problema**

En el contexto global, de acuerdo con lo expuesto con Trujillo y Girom (2022) la falta de cumplimiento de la NIC 1 en distintas organizaciones genera deficiencias en la elaboración y presentación de los estados financieros y limita la aplicación efectiva de sus principios contables, asimismo la ausencia de un cumplimiento uniforme dificulta la comparación entre entidades y periodos arriesgando la transparencia y la confianza en los sistemas contables globales.

Actualmente las organizaciones se enfrentan a grandes desafíos que se relacionan a la gestión eficiente de sus recursos económicos, en este sentido como lo mencionan Aparicio y Migo (2024) la aplicación inadecuada de la NIC 1 en el reconocimiento de ingresos y gastos puede ocasionar que los estados financieros se presenten de manera inexacta, esta anomalía contable reduce la disponibilidad de información financiera confiable para la toma de decisiones y da lugar a que el reconocimiento y la medición de las transacciones no reflejen con precisión la situación económica real de la empresa.

Considerando la realidad nacional, lo cual se encuentra respaldado en los estudios de Quiñonez y Intriago (2023) todas las empresas comerciales sin importar su estructura jurídica están obligadas a implementar las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC). Su adopción trasciende a ser necesaria, considerando que su correcta integración en los procesos contables y financieros fortalece la toma de decisiones estratégicas. La efectividad de estas normas depende de la capacidad directiva para aplicarlas de manera óptima tomando en cuenta ciertos ajustes y el impacto que su implementación genera en los procedimientos contables y la eficiencia operativa de la entidad.

En el mismo ámbito, como lo indica Novillo (2021) la NIC 1 garantiza que los efectos de las transacciones se reflejen fielmente y que las partidas contables esenciales, tales como activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos sean reconocidos correctamente. Además, asegura que los estados financieros presenten la información financiera de manera clara y consistente, cumpliendo con ciertos criterios de

materialidad, compensación y comparabilidad, lo que permite su análisis a lo largo del tiempo dentro de la entidad como frente a otras organizaciones.

En el contexto local tal como lo expresa Roca (2024) la NIC 1 es un compendio normativo de carácter obligatorio que reúne de manera coherente y sistemática lineamientos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), autoridad máxima en regulación contable a nivel global; Esta normativa, de observancia obligatoria para todas las entidades económicas a nivel mundial tiene como finalidad establecer las bases generales y las pautas específicas que deben seguirse rigurosamente en la preparación y presentación de los estados financieros de propósito general. Además, entre los aspectos esenciales que aborda y regula de forma específica la NIC 1, se encuentra en primer lugar, la definición, estructura, formato y la presentación de los informes que integran los estados financieros y en segundo lugar, están los elementos fundamentales y el contenido mínimo que estos reportes contables deben contener para cumplir con los estándares establecidos en esta norma.

Por consiguiente, a criterio de Choez (2021) los estados financieros constituyen una representación organizada de la situación y desempeño económico de una entidad, cuyo propósito es proporcionar información sobre su posición financiera, resultados operativos y flujos de efectivo. Esta información está diseñada para ser útil a una amplia variedad de usuarios en la toma de decisiones económicas permitiendo evaluar la capacidad de la organización para generar valor, cumplir obligaciones y planificar estratégicamente sus recursos.

### **Formulación del problema:**

¿Cómo contribuye la aplicación de la NIC 1 en la presentación de los estados financieros de las empresas hoteleras del sector turístico en la provincia de Santa Elena durante 2024 para mejorar la transparencia y utilidad de la información contable?

### ***Sistematización del problema:***

- ¿Cuáles son los requisitos establecidos en la NIC 1 relacionados con la presentación de los estados financieros?
- ¿Cuál es la estructura de los estados financieros presentados por los hoteles del sector turístico?

- ¿De qué manera la presentación de los estados financieros conforme a la Nic 1 contribuye a la toma de decisiones financieras?

### **Objetivo general**

Analizar la presentación de los estados financieros a través de la aplicación de la NIC 1 en las empresas hoteleras del sector turístico de la provincia de Santa Elena, año 2024, para la evaluación de la transparencia y utilidad de la información financiera contable.

### **Objetivos específicos**

- Identificar los requisitos establecidos en la NIC 1 relacionados con la presentación de los estados financieros.
- Examinar la estructura de los estados financieros presentados por los hoteles del sector turístico.
- Evaluar como la presentación de los estados financieros conforme a la NIC 1 contribuye a la toma de decisiones financieras.

### **Justificación**

#### ***Teórico***

La presente investigación se encuentra basada en la Norma Internacional de Contabilidad 1 la cual establece los principios y lineamientos fundamentales para la preparación y presentación de los estados financieros de propósito general, desde el punto de vista teórico es relevante analizar el cumplimiento de esta normativa en las empresas hoteleras del sector turístico, enfocándose en la correcta aplicación de los principios contables, se tomaron en consideración, libros, tesis, artículos científicos y fuentes digitales que permitió profundizar en los fundamentos teóricos y prácticos para elaborar y presentar la información financiera bajo estándares internacionales.

#### ***Práctico***

Se basa en que permitió comprender como la correcta aplicación de la NIC 1 influye en la presentación de los estados financieros de las empresas hoteleras del sector turístico de la provincia de Santa Elena, en primer lugar, se analizaron los requisitos establecidos en la misma, lo que facilitó identificar los lineamientos que deben cumplir dichos informes, de la misma manera se examinó la estructura de los reportes contables presentados por los hoteles, permitiendo evaluar adecuadamente la

situación financiera y los resultados de la gestión administrativa, finalmente se consideró cómo la NIC 1 contribuye a una mejor toma de decisiones financieras, fortaleciendo la transparencia, confiabilidad y utilidad de la información contable, aspectos fundamentales para la gestión estratégica de las entidades del sector turístico.

### **Mapeo.**

El Capítulo I marco referencial comprende apartados de revisión de literatura, desarrollo de teorías y conceptos, y fundamentos legales, en el Capítulo II metodología, se describe el diseño y los métodos de la investigación, la población y muestra de acuerdo con el tema de estudio, de la misma forma incluye la recolección y procesamiento de datos, en el Capítulo III se abordan los resultados y discusión, se presenta el análisis de datos, tanto cuantitativos como cualitativos, la discusión de los hallazgos además de las conclusiones y recomendaciones derivadas del estudio, finalmente se incluyen las referencias utilizadas y el apéndice, donde se anexan los documentos, instrumentos o materiales complementarios que respaldan la investigación.

## Capítulo I. Marco Referencial

### Revisión de literatura.

Para comenzar, una contribución significativa al análisis de la presentación de los estados financieros en el contexto ecuatoriano es el trabajo presentado por Novillo (2021), titulado “Impacto de la aplicación de la NIC 1 y NEC en la elaboración de los estados financieros de la Cooperativa de Ahorro y Crédito Huaquillas Ltda. en el 2019.” donde expone la problemática relacionada con la elaboración y tratamiento de la información financiera en las entidades del sistema operativo, evidenciando que la falta de estandarización internacional limita la transparencia, comparabilidad y fiabilidad de los estados financieros. El objetivo principal se tiene el analizar el impacto de la aplicación de la NIC 1 y de las Normas Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) en la preparación de los estados financieros de la cooperativa en estudio, con la finalidad de identificar las ventajas de aplicar estándares internacionales y de tal forma mejorar la situación contable de la entidad. El estudio se sustentó en una metodología de tipo descriptivo conjugando elementos teóricos y prácticos, donde se emplearon métodos analíticos, inductivo y deductivo complementados con observación de los registros contables y entrevistas al personal relacionado. La población considerada fueron documentos financieros de la cooperativa, mientras que la muestra corresponde a los estados financieros del año 20219. En cuanto a los resultados de la investigación demostraron que la implementación de la NIC 1 incide positivamente en la presentación razonable de los estados financieros contribuye a la transparencia de la información, incrementa la confianza en los usuarios internos y externos, asimismo fortalece la toma de decisiones estratégicas. En conclusión, el autor enfatiza que la adopción y aplicación de esta norma contable aporta mejoras en la rentabilidad de los estados financieros, en las relaciones con inversionistas y el ingreso a nuevos mercados.

De la misma manera el aporte emitido por Soto y Chapilliquen (2021) en su tesis titulada “Los estados financieros según NIC 1 y su incidencia en la toma de decisiones empresariales en Compañía Eléctrica ABNAR EIRL, Lima, 2020” abordó la problemática generada por la ausencia de información financiera confiable en la organización, situación que dificultaba la toma de decisiones oportunas y efectivas. El objetivo principal se orientó en determinar de qué manera los estados financieros

según NIC 1 inciden en la toma de decisiones empresariales, orientado a la necesidad de contar con información precisa para minimizar riesgos y fortalecer el margen operativo. La investigación se desarrolló bajo un enfoque cuantitativo y de tipo aplicada, el cual buscó dar una solución práctica a un problema real, además tuvo un alcance descriptivo que permitió detallar con claridad la situación de la empresa. Se utilizaron técnicas como el análisis documental de los estados financieros, entrevistas al personal pertinente y la aplicación de guías de observación en las áreas afines. La población de estudio estuvo conformada por los trabajadores y directivos vinculados al área contable y administrativa de la empresa, mientras que la muestra se delimitó al gerente y responsables financieros que participaron en la investigación aportando información relevante sobre el uso de los estados financieros en la toma de decisiones. Los resultados evidenciaron que la adopción de la norma permitió mejorar la presentación razonable de los estados financieros, optimizar el análisis de la información y fortalecer la transparencia en el proceso de la toma de decisiones. Soto y Chapilliquen (2021) concluyen que la aplicación de la NIC 1 incide de manera significativa en la planificación estratégica de la empresa, rentabilidad y la capacidad de responder ante escenarios de incertidumbre.

Otro aporte relevante es un artículo elaborado por Condo (2021), titulado “Análisis del impacto financiero por la aplicación de la NIIF 15 denominada ingresos ordinarios por contratos con clientes en el sector hotelero CIIU I5510.01 del cantón Cuenca periodo 2018 – 2019” el cual investigó las implicaciones prácticas del nuevo modelo de reconocimiento y la problemática asociada al momento y la forma de registrar el ingresos derivados de reservas, facturación y prestación efectiva del servicio. El objetivo de estudio fue analizar el impacto financiero de la NIIF 15. Se aplicó una metodología mixta con análisis cualitativo de la normativa y análisis cuantitativo de estados financieros del 2018 – 2019 utilizando datos verificados por la superintendencia de compañías y técnicas de análisis horizontal, vertical y ratios financieros. En cuanto a la población la investigación consideró al universo de empresas del CIIU 5510.01 en Cuenca, excluyendo a las entidades que no presentaron información en ambos años del análisis. Los resultados demostraron que la mayoría de las empresas analizadas presentó disminuciones en sus ventas durante el 2019.... Finalmente, Condo (2021) concluye que la NIIF 15 modificó sustantivamente la presentación de ingresos, lo que implicó impactos tributarios y la necesidad de ajustar

políticas contractuales y contables para reducir efectos adversos en los estados financieros.

Así mismo Rodríguez (2016) emite su aporte a través de su tesis titulada “Uso de la NIC 1 en los estados financieros de Agrícola Norzeca S.A.” aborda la problemática derivada del desconocimiento del personal contable y financiero sobre la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Contabilidad, lo que genera inconsistencias en los estados financieros y sanciones tributarias por incumplimiento. El objetivo principal fue analizar el grado de conocimiento de los trabajadores de la empresa respecto a la aplicación de las NIIF y la NIC 1. La metodología se enmarcó en un enfoque cuantitativo y cualitativo apoyado en entrevistas con preguntas cerradas aplicadas al total de la población considerada como muestra por su tamaño reducido y finito. La población estuvo compuesta por cinco empleados del área contable – financiera siendo estos: el contador, dos auxiliares contables, un encargado de pagos y uno de compras. Como técnicas de recopilación de información se emplearon entrevistas estructuradas dirigidas a mandos altos y medios de la organización. Los resultados evidenciaron desconocimiento general de la normativa, ausencia de manuales de políticas contables, deficiencias en la aplicación de la hipótesis del devengo y falta de capacitaciones, lo que ocasiona registros fuera de plazo y emisión de información poco útil para la toma de decisiones. La autora Rodríguez (2016) concluyó en que la implementación de una guía práctica de la NIC 1 sería favorable para mejorar la eficiencia, eficacia y presentación de los estados financieros, fortaleciendo así la transparencia y competitividad de la empresa.

Sumado a esto, Roca (2024) también hace un aporte importante en su estudio titulado “Tratamiento contable del inventario en la Farmacia Teresita, cantón La Libertad, provincia de Santa Elena, año 2023”, analiza la problemática de la inadecuada gestión contable de los inventarios, la cual genera inconsistencias entre los registros y el inventario físico, errores en la valoración y riesgos en la presentación de los estados financieros. El objetivo principal fue analizar el tratamiento contable de los inventarios mediante el valor neto realizable establecido en la NIC 2. La metodología se desarrolló bajo un enfoque mixto, con diseño no experimental y transversal, aplicando entrevista y cuestionarios estructurados, así como el análisis de documentos contables, la población estuvo constituida por tres trabajadores de la

farmacia, dos vendedores y el jefe de bodega, que fueron tomados como muestra por ser actores claves en el control de inventarios. Las técnicas empleadas incluyeron entrevistas, observación y revisión documental. Los resultados evidenciaron deficiencias significativas como la ausencia de manuales de procedimientos, falta de controles internos, frecuentes diferencias entre registros y conteos físicos, asimismo la inexistencia de segregación de funciones en el manejo de inventarios. Estas debilidades ocasionan errores en la aplicación del valor neto realizable disminuyendo la confiabilidad en los estados financieros. Por lo cual, Roca (2024) recomienda implementar un sistema integral de control de inventarios, realizar conteos físicos de manera periódica y elaborar un manual de políticas basado con la NIC 2, con el fin de mejorar la eficiencia, la transparencia y la utilidad de la información contable.

### **Desarrollo de teorías y conceptos**

#### ***NIC 1 Presentación de Estados Financieros.***

La NIC 1 regula la presentación de los estados financieros, estableciendo lineamientos para la aplicación de políticas contables bajo criterios uniformes, esta norma define los componentes básicos de los estados financieros, siendo estos, el estado de situación financiera, estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio, estado de flujo de efectivo y las notas a los estados financieros; permitiendo además incorporar análisis adicionales según las necesidades de cada empresa y su sector económico (Rodríguez, 2016).

La finalidad de la NIC 1 radica en garantizar que los estados financieros sean elaborados de manera ordenada y estructurada, de tal forma que presenten con claridad la situación real de la empresa en una fecha específica. La norma busca que la información contenida en dichos estados proporcione una representación fiel de las operaciones y resultados del periodo contable correspondiente, de este modo se promueve la transparencia, comparabilidad y utilidad de la información financiera como base para la toma de decisiones (Díaz, 2019).

Por consiguiente, Valdivia (2019) expresa que, para cumplir dicho propósito, los estados financieros muestran datos relacionados con activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, aportes y distribuciones a los propietarios, así como los flujos de efectivo. Además, la información contenida en las notas explicativas facilita a los

usuarios la predicción de flujos futuros, considerando tanto su oportunidad como el grado de certidumbre de estos

Como lo resaltan Medina et al., (2019) la NIC 1 establece cuatro estados financieros básicos: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado del Periodo, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo. Estos deben ir acompañados de Notas Explicativas que incluyan un resumen de las políticas contables más relevantes, así como otra información complementaria. Estas notas proporcionan datos adicionales, descripciones narrativas y desagregaciones de partidas.

**Cumplimiento de la NIC 1.** La NIC 1 establece principios claves para la elaboración de estados financieros. Uno de ellos es la presentación razonable y el cumplimiento de las NIIF, lo cual implica reflejar fielmente las transacciones y condiciones conforme al marco conceptual y si una entidad decide no aplicar un requisito debe informar: que la dirección tomó la decisión, que se cumplen las demás NIIF, las razones del cambio y el impacto financiero que conlleva. (Chamba, 2012)

De la misma forma la NIC 1 establece de forma precisa diversos aspectos fundamentales, entre los cuales destacan dos ejes principales: por un lado, define la estructura, el diseño y la forma de presentación que deben cumplir obligatoriamente los informes que integran los estados financieros y, por consiguiente, determina los componentes esenciales y el contenido mínimo indispensable que cada uno de esos reportes debe incluir. (Roca, 2024)

Por esta razón la NIC 1 en las organizaciones constituye una dimensión clave dentro de la gestión contable y financiera asegurando que la información presentada en los estados financieros se rija por criterios uniformes y transparentes. Al aplicar y cumplir con esta norma las empresas utilizan un lenguaje contable común que facilita la comprensión de sus informes tanto a nivel nacional e internacional, fortaleciendo así la confianza de los usuarios de la información. (Requelme y Vargas , 2019)

***Estado de Situación Financiera.*** El estado de situación financiera refleja la posición económica de una entidad detallando sus activos, pasivos y patrimonio. A través de esta información, los usuarios pueden analizar su nivel de liquidez y grado de solvencia, así como la composición de su estructura financiera. (Peñañiel, 2025)

***Estado de Resultados Integral.*** Es un informe financiero que expone los ingresos y gastos de una entidad durante un periodo determinado. Permite identificar las utilidades alcanzadas o las pérdidas incurridas, mostrando con claridad como se generan los resultados económicos de la entidad. (Prudente, 2024)

***Estado de Cambios en el Patrimonio.*** Es el estado que muestra las variaciones en los activos netos de la empresa durante un periodo. Forma parte de los estados financieros anuales y refleja cómo se modifica el patrimonio a lo largo del tiempo. Además, evidencia los efectos de inversiones, dividendos y beneficios distribuidos a los accionistas durante el periodo. (Aparicio y Migo, 2024)

***Estado de Flujo de Efectivo.*** Este estado presenta las variaciones del efectivo y sus equivalentes en un periodo específico. Detalla los recursos generados y utilizados en actividades de operación, inversión y financiamiento. Su elaboración puede realizarse aplicando el método directo o indirecto. (Parrales et al., 2020)

***Notas Explicativas.*** Estas proporcionan información complementaria que sustenta la elaboración de los estados financieros. en ellas se detallan las bases de preparación y datos relevantes que no figuran directamente en los informes, entre ellos las políticas contables aplicadas en determinadas cuentas. (Usca, 2021)

**Características generales de la NIC 1.** Loayza (2019) establece que la contabilidad establece una herramienta esencial para la toma de decisiones, la información presentada en los estados financieros debe ajustarse a requisitos y características específicas. las cuales garantizan la utilidad, confiabilidad y pertinencia de los datos ofrecidos, de esta manera, los usuarios cuentan con y una base sólida para evaluar la situación y desempeño de la entidad.

Ahora bien, como lo menciona Díaz (2019) cada componente de los estados financieros debe elaborarse conforme a lo dispuesto en la NIC 1, lo que garantiza la adecuada presentación de la información ante la junta directiva de la entidad, dichos informes permiten su análisis, respaldo y aprobación de esta, por tal motivo estos constituyen herramientas esenciales y fundamentales para la toma de decisiones estratégicas con el fin de mejorar la economía de la organización .

Para cerrar este apartado, se resalta el aporte de Soto y Chapilliquen (2021) donde indican que entre las características que incluye la presentación de los estados

financieros se encuentran: presentación razonable y cumplimiento de las NIIF, hipótesis de negocio en marcha, base contable de acumulación (devengo), materialidad o importancia relativa y agregación de datos, compensación, frecuencia de la información, información comparativa y uniformidad en la presentación.

***Presentación Razonable y cumplimiento de las NIIF.*** Los estados financieros deben reflejar de manera fiel la situación financiera, para esto la presentación razonable implica una representación veraz de las transacciones o eventos que afectan la empresa. Para ello se aplican las definiciones y criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en la normativa. (Colcha, 2025)

***Hipótesis de Negocio en Marcha.*** La gerencia debe elaborar los estados financieros suponiendo que la empresa continuará operando, salvo que existan planes reales de cierre o indicios contrarios, si hay dudas significativas sobre su continuidad deben revelarse. Es esencial analizar factores internos y externos. (Medina et al., 2019)

***Base Contable de Acumulación (Devengo).*** Los ingresos se reconocen cuando se cumplen las condiciones esenciales para generarlos, siempre que no dependan de condiciones futuras, sin importar cuando se cobren o se definan términos de pago. Sin embargo, si el ingreso depende de un hecho futuro, solo se reconoce cuando ese hecho ocurra. (Alvarado et al., 2021)

***Materialidad.*** La entidad debe mostrar por separado las partidas similares y diferentes salvo que sean poco relevantes, debe revelar cualquier partida significativa cuya omisión o error pueda afectar las decisiones de los usuarios. La materialidad depende del tamaño del artículo, de su naturaleza o de ambos. (Colcha, 2025)

***Compensación.*** Este principio establece que los activos no deben compensarse con pasivos, ni los ingresos con los gastos, estos deben presentarse por separado para mayor claridad, no obstante, existen excepciones cuando una NIIF lo permita expresamente, esto asegura información fidedigna y transparente. (Valdivia, 2019)

***Frecuencia de la Información.*** La entidad deberá presentar un conjunto completo de estados financieros, como mínimo una vez al año, en el caso de modificar la fecha de cierre del periodo contable tendrá la obligación de justificar la razón de dicho cambio, por consiguiente, deberá revelar aquellos importes que, por

esta variación, resulten no comparables con los periodos anteriores. (Requelme y Vargas , 2019)

**Información Comparativa.** La entidad debe revelar información comparativa del periodo anterior para todos los conceptos incluidos en los estados financieros, incluyendo también aquella información narrativa y descriptiva que sea relevante para comprender adecuadamente el informe. (Torres, 2020)

**Uniformidad.** La entidad debe mantener una clasificación y presentación uniforme y coherente de las partidas, salvo cuando ocurra un cambio de actividad o sea evidente la necesidad de una presentación distinta conforme a sus políticas contables según NIC 8 o cuando una norma específica lo requiera. (Torres, 2020)

**Presentación de los Estados Financieros.** Los estados financieros son herramientas fundamentales que presentan de forma estructurada la situación económica de una entidad, sus resultados y cambios en los recursos o patrimonio, esta información es clave para la toma de decisiones, además según el aporte de varios autores se determina que a través de ellos se facilita el control y supervisión de la gestión financiera. (Ciriaco, 2025)

En el mismo contexto, como lo expresan Gálvez y Hernández (2025) la presentación de estados financieros es destinada a una amplia gama de usuarios que deben tomar decisiones sólidas, también permiten evaluar cómo los administradores han gestionado los recursos confiados a su cargo, estos documentos se vuelven imprescindibles por lo que deben contener toda la información fidedigna de los movimientos transaccionales.

Por consiguiente, el aporte de Usca (2021) resalta que los estados financieros para ser presentados de manera correcta deben ser elaborados por profesionales capacitados debido a que estos contienen información relevante sobre los activos, pasivos y patrimonio de una entidad. Cada uno de estos informes cumplen una función específica dentro de los análisis financieros, además, poseen una estructura definida según el tipo de estado que se presente y su correcta elaboración garantiza la transparencia y razonabilidad de estos.

**Activo.** Se establece que los activos comprenden los bienes tangibles e intangibles, el efectivo y los derechos que posee y controla una entidad. Estos recursos

se reconocen en la medida que se espera obtener de ellos beneficios económicos futuros. (Aparicio y Migo, 2024)

**Activo Corriente y No Corriente.** Los activos corrientes son aquellos recursos que se espera convertir en efectivo en un plazo no mayor a doce meses, mientras que los activos no corrientes son bienes y derechos destinados a permanecer en la entidad a largo plazo cuya conversión en dinero ocurre de manera gradual. (Aparicio y Migo, 2024)

**Pasivo.** Los pasivos representan las obligaciones pendientes de pago que una entidad mantiene con terceros y constituyen a su vez una fuente de financiamiento externa. En este sentido, permiten a las organizaciones obtener recursos para la adquisición y mantenimiento de sus activos. (Herrera et al., 2024)

**Pasivo Corriente y No Corriente.** Los pasivos corrientes corresponden a las obligaciones adquiridas por la empresa y cuya cancelación debe efectuarse en un plazo no mayor a doce meses. Por el contrario, los pasivos no corrientes abarcan aquellas deudas y obligaciones cuyo vencimiento excede dicho periodo proyectándose a largo tiempo. (Soto y Chapilliquen, 2021)

**Ingresos.** Los ingresos corresponden a aumentos en el capital contable originados por la venta de bienes o prestación de servicios a los clientes. Estas cuentas se registran en el crédito y se integran como parte fundamental del patrimonio de la entidad. (Herrera et al., 2024)

**Costo.** Representa el valor para adquirir bienes o servicios, este se refleja en una disminución de activos o aumentos de pasivos. Se incurre en el costo al momento de la adquisición para obtener beneficios y cuando se reciben dichos beneficios, el costo se transforma en un gasto. (Hernández , 2024)

**Gastos.** Los gastos se conciben como erogaciones efectuadas con el propósito de generar ingresos debido a que las entidades los realizan con la intención de impulsar sus ventas, no obstante, estos representan una disminución en la utilidad del ejercicio y en consecuencia afectan de manera negativa el patrimonio contable. (Herrera et al., 2024)

**Capital.** Está representado por la deducción del balance de la empresa, resultado de restar los pasivos, es decir, deudas y obligaciones tributarias y corresponde al valor generado por las inversiones de los accionistas, ya sea a través de sus aportes directos o por transacciones realizadas. (Aparicio y Migo, 2024)

**Actividades de operación.** Comprenden las transacciones relacionadas con los ingresos y gastos operativos, reflejan el impacto de las operaciones diarias y permiten evaluar la capacidad de la empresa para generar efectivo a través de sus actividades principales. (Guzmán y Segarra, 2024)

**Actividades de inversión.** Corresponden a la adquisición o venta de activos a largo plazo y a otras inversiones que no forman parte del efectivo ni de sus equivalentes, su presentación por separado es relevante debido a que estos flujos de efectivo reflejan el grado de desembolso destinado a recursos que generarán ingresos y flujos de efectivo en periodos futuros. (Requelme y Vargas , 2019)

**Actividades de Financiamiento.** Son actividades que producen variaciones en los capitales aportados y en los préstamos obtenidos de entidades financieras, su presentación separada es fundamental, lo que permite prever las necesidades de efectivo para cumplir con los compromisos adquiridos con los proveedores de capital de la entidad. (Requelme y Vargas , 2019)

## **Fundamentos Legales**

### ***Normas Internacionales de contabilidad***

De acuerdo con la NIC 1 (2019) menciona lo siguiente:

Los estados financieros constituyen una representación estructurada de la situación financiera y del rendimiento financiero de una entidad. El objetivo de los estados financieros es suministrar información acerca de la situación financiera, del rendimiento financiero y de los flujos de efectivo de una entidad, que sea útil a una amplia variedad de usuarios a la hora de tomar sus decisiones económicas. Los estados financieros también muestran los resultados de la gestión realizada por los administradores con los recursos que les han sido confiados. Para cumplir este objetivo, los estados financieros suministrarán información acerca de los siguientes elementos de una entidad:

- a) activos;
- b) pasivos;
- c) patrimonio;
- d) ingresos y gastos, en los que se incluyen las ganancias y pérdidas;
- e) aportaciones de los propietarios y distribuciones a los mismos en su condición de tales; y
- f) flujos de efectivo.

Esta información, junto con la contenida en las notas, ayuda a los usuarios a predecir los flujos de efectivo futuros de la entidad y, en particular, su distribución temporal y su grado de certidumbre. (p. 3)

### ***Ley de Compañías***

Acogiendo lo dispuesto en la Ley de Compañías art. 20 (2023) señala lo siguiente:

Las compañías constituidas en el Ecuador, sujetas a la vigilancia y control de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, enviarán a ésta, en el primer cuatrimestre de cada año o según lo establezcan los períodos de presentación aprobados por la máxima autoridad o su delegado:

- a) Copias autorizadas del juego completo de los estados financieros, preparados con base en la normativa contable y financiera vigente, así como de las memorias e informes de los administradores establecidos por la Ley y de los organismos de fiscalización, de haberse acordado su creación.
- b) La nómina de los administradores, representantes legales y socios o accionistas, incluyendo tanto los propietarios legales como los beneficiarios efectivos, atendiendo a estándares internacionales de transparencia en materia tributaria y de lucha contra actividades ilícitas, conforme a las resoluciones que para el efecto emita la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. La información de los socios o accionistas extranjeros observará los requerimientos específicos previstos en la Ley. En el caso de compañías anónimas ecuatorianas que estuvieren registradas en una o más bolsas de valores

nacionales, su nómina de accionistas deberá identificar a aquellos accionistas que tuvieren un porcentaje igual o superior al 10% de su capital; y,

- c) Los demás datos que se contemplaren en el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. (p. 9)

### ***Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno***

En concordancia con la LORTI (2016) en su art. 21 indica:

Los estados financieros servirán de base para la presentación de las declaraciones de impuestos, así como también para su presentación a la Superintendencia de Compañías y a la Superintendencia de Bancos y Seguros, según el caso. Las entidades financieras, así como las entidades y organismos del sector público que, para cualquier trámite, requieran conocer sobre la situación financiera de las empresas, exigirán la presentación de los mismos estados financieros que sirvieron para fines tributarios. (p. 31)

### ***Normas de Información Financiera***

Aplicando lo mencionado en la NIF A-3 (2015) en el párrafo 18 señala lo siguiente:

Los objetivos de los estados financieros se derivan principalmente de las necesidades del usuario general, las cuales a su vez dependen significativamente de la naturaleza de las actividades de la entidad y de la relación que dicho usuario tenga con ésta. Sin embargo, los estados financieros no son un fin en sí mismos, dado que no persiguen el tratar de convencer al lector de un cierto punto de vista o de la validez de una posición; más bien, son un medio útil para la toma de decisiones económicas en el análisis de alternativas para optimizar el uso adecuado de los recursos de la entidad. (p. 9)

## Capítulo II. Metodología

### Diseño de investigación

#### *Enfoque de la investigación*

El presente estudio se desarrolló bajo un enfoque mixto dado que se analizaron los datos cualitativos provenientes de una entrevista con los cuales se describió y se comprendió la aplicación de la NIC 1 en las empresas hoteleras, además se aplicó un enfoque cuantitativo a través de un caso práctico simulado el cual permitió analizar perspectivas, experiencias y prácticas contables relacionadas con la presentación de los estados financieros, de esta manera se investigó como se interpreta y se ejecuta la norma en la preparación de información financiera dentro del sector hotelero.

Esta investigación tuvo un alcance exploratorio porque se orienta a un caso simulado en el cual se indagó de manera preliminar el cumplimiento y la práctica de la NIC 1 en el contexto hotelero, además este alcance facilitó el obtener un panorama inicial que identifica tendencias, dificultades y oportunidades en la aplicación de la norma, de este modo se analizaron los primeros indicios del grado de cumplimiento de la NIC 1 como base para futuras investigaciones.

Por otro lado, para la elaboración de este estudio se optó por aplicar un diseño de investigación no experimental, debido a que no se manipularon las variables de forma deliberada, por el contrario, se observaron tal como se presentan en la realidad contable de las empresas hoteleras, además se aplicó una línea de tiempo longitudinal, dado que, en la ejecución práctica de esta investigación se realizó la comparación de dos periodos contables siendo el periodo 2023 y 2024.

#### *Métodos de investigación*

La presente investigación empleó un método bibliográfico, con el cual se recopiló y se revisó información existente sobre la norma internacional de contabilidad 1 y su aplicación en el sector hotelero, consultando en libros, artículos científicos, normas contables, tesis y fuentes oficiales que permitieron fundamentar teóricamente el análisis del estudio, de forma que se garantizó un marco conceptual sólido y actualizado, que sirvió como referencia para interpretar correctamente la aplicación de la NIC 1 en las empresas hoteleras del sector turístico de la provincia de Santa Elena.

De igual manera se optó por aplicar un método deductivo para aplicar las teorías y generalidades de la normativa contable en el caso simulado, a partir de los conceptos y criterios contables universales se analizó como estas empresas hoteleras del sector turístico aplican los lineamientos normativos en la preparación y presentación de sus estados financieros, también al aplicar este método se logró inferir conclusiones específicas sobre el cumplimiento de la NIC 1 a partir de postulados generales.

Por consiguiente, se implementó un método analítico, el mismo que permitió detallar los componentes de los estados financieros, facilitando así el examinar cada uno de ellos en relación a los lineamientos de la NIC 1, siendo el estado de situación financiera, resultados, cambio en el patrimonio, flujo de efectivo y notas explicativas los evaluados con el fin de identificar como alinean las empresas hoteleras estos registros a los requisitos de la norma, facilitando así el detectar las fortalezas y las áreas que necesitan mejoras al aplicar la Norma Internacional de Contabilidad 1.

### **Población y muestra**

Para la presente investigación no se considera utilizar población y muestra dado que es un caso simulado, en este contexto no se emplearon datos reales de empresas sino información construida de manera hipotética con el propósito de ejemplificar la aplicación práctica de la NIC 1.

### **Caso simulado**

La presente investigación se desarrolla bajo la metodología de estudio de caso secundario, debido a que permitió analizar a profundidad la aplicación de la NIC 1 en un caso simulado de una empresa hotelera del sector turístico de la provincia de Santa Elena durante el año 2024, por lo tanto este enfoque se sustenta en el análisis del marco normativo contable vigente y en la elaboración de ejercicios prácticos contables diseñados para figurar situaciones reales relacionadas con la preparación y presentación de los estados financieros conforme a los lineamientos de la NIC 1.

En el desarrollo del estudio se identificaron problemáticas comunes en el cumplimiento de la normativa contable, tales como la inadecuada presentación de los componentes de los estados financieros, la omisión de información relevante en las notas explicativas, la falta de uniformidad en la clasificación de partidas y el

desconocimiento de los criterios de materialidad y comparabilidad exigidos por esta norma.

Los casos simulados permiten reproducir operaciones y hechos contables típicos de las empresas hoteleras, lo que facilita el análisis de aspectos esenciales como estructura y contenido mínimo de los estados financieros, la revelación de la información complementaria y la presentación fiel de la situación económica y financiera de la entidad, por lo tanto, a través de estos ejercicios se logra aplicar los principios técnicos y criterios de la presentación establecidos en la NIC 1, promoviendo una comprensión integral de la norma en contextos prácticos similares a los que enfrentan las empresas del sector turístico.

Para finalizar, la metodología del estudio del caso permitió una aproximación práctica y contextualizada al ámbito contable hotelero, posibilitando la identificación de errores frecuentes y la propuesta de recomendaciones orientadas al cumplimiento correcto y formal de la NIC 1, fortaleciendo así la calidad y transparencia de la información financiera.

### **Recolección y procesamiento de datos**

Dado que la presente investigación corresponde a un estudio secundario basado en un caso simulado, no fue de necesidad el definir una población ni establecer una muestra específica, puesto que el análisis se centró en una simulación hipotética aplicada a una empresa hotelera del sector turístico en la provincia de Santa Elena, sin embargo con el propósito de enriquecer el análisis cualitativo, se llevó a cabo una entrevista dirigida a un profesional contable con experiencia en la aplicación de las normas contables especialmente de la NIC 1.

Por consiguiente, la entrevista estuvo estructurada por ocho preguntas orientadas a conocer la aplicación, interpretación y percepción que los expertos poseen sobre el cumplimiento de esta normativa en el campo hotelero, además para garantizar una adecuada organización y registro del proceso, se utilizó la herramienta Microsoft Word, la cual permitió mantener un formato uniforme, claro y ordenado durante la recopilación de la información.

En conclusión, el procesamiento de datos se realizó en el mismo programa mediante un análisis cualitativo que permitió identificar aportaciones relevantes y

criterios técnicos emitidos por el profesional entrevistado, por lo tanto, estos hallazgos fortalecieron la interpretación de la información obtenida en el caso simulado aportando elementos prácticos y fundamentos normativos que contribuyen a una comprensión más profunda de la aplicación de la NIC en las empresas hoteleras del sector turístico de la provincia de Santa Elena.

## Capítulo III Resultados y Discusión

### Análisis de datos

Con el fin de recolectar datos se implementó una entrevista que se desarrolló con la colaboración de un contador con conocimiento y manejo de normas internacionales de contabilidad referentes a la aplicación e importancia de la NIC 1.

#### *Análisis de la entrevista realizada al contador.*

**Tema del trabajo de integración curricular:** Aplicación de la Nic 1 en las empresas hoteleras del sector turístico de la provincia de santa elena, año 2024, caso simulado.

**Cargo del entrevistado:** Contador.

**Objetivo:** Recopilar información general sobre la aplicación de la NIC 1 en las empresas hoteleras del sector turístico.

- 1. ¿Cuál considera usted que es el principal objetivo de aplicar la Nic 1 en la preparación de los estados financieros y como asegura que estos cumplan dicho objetivo?**

Se considera que el principal objetivo de la NIC 1 es que la información financiera que se muestre dentro de estos informes sea confiable, transparente y que revele de manera fiel la situación económica en la que se encuentra la organización como tal, además del desempeño que se ha dado dentro del periodo contable, por ende, para que esto se logre, la normativa establece ciertos lineamientos y políticas que toda empresa debe cumplir, además de que detalla la estructura de cómo se debe presentar cada estado financiero.

- 2. ¿Qué finalidad tienen los estados financieros que usted prepara desde la perspectiva de los usuarios internos y externos?**

Los estados financieros para los usuarios internos tienen la finalidad de contribuir a la toma de decisiones de gestión y control, debido a que, da a conocer cuál es la situación financiera real de la empresa y en el caso de que esta no sea favorable se puedan tomar acciones para mejorarla, por otro lado, para los usuarios externos una buena presentación de estados financieros ayuda a evaluar la rentabilidad y solvencia de la empresa.

**3. ¿Cómo garantiza que la información presentada cumpla con los requisitos que dispone la normativa en relación con la NIC 1?**

Se garantiza el cumplimiento de la NIC 1 aplicando políticas contables alineadas con las NIIF, realizando auditorías internas y manteniendo una actualización constante en normativa internacional.

**4. ¿Con que frecuencia verifica que todos los hechos económicos cumplan con el reconocimiento, medición, presentación y revelación?**

Los hechos económicos se verifican de manera continua y con mayor detalle en los cierres mensuales y anuales, asegurando el correcto reconocimiento, medición, presentación y revelación de información.

**5. ¿Qué principios de contabilidad generalmente aceptados considera al preparar los estados financieros?**

Al momento de preparar estos estados financieros se toma en cuenta el principio de partida doble el cual menciona que tanto debe y haber registren el mismo valor, de igual manera el principio de devengo, el cual establece que todo ingreso y gasto debe reconocerse en el momento sin importar que exista o no un movimiento económico, también se utiliza el principio de la prudencia el cual indica que las pérdidas y los gastos se reconocen al momento, mientras que los ingresos solo se reconocerán cuando se están asegurados, es decir, la empresa ha realizado un estudio previo y está consciente de que obtendrá ganancias a futuro, además de principios de valuación al costo en el cual los activos se registran inicialmente a su costo histórico, entre otros principios.

**6. ¿Cómo se asegura que todos los estados financieros sean comprensibles, relevantes, fiables y comparables?**

Se logra que los estados financieros sean comprensibles, relevantes, fiables y comparables presentando la información de forma ordenada y coherente, con notas explicativas claras de manera que se cumpla con todo lo establecido en la normativa contable.

**7. ¿Cómo garantiza que los estados financieros que elabora incluyen todos los elementos requeridos por la Nic 1?**

Dentro de la empresa antes de presentar la información financiera se realiza un control, este se lo aplica a través de un check list en donde se menciona todo lo que debe contener en los estados financieros, desde el estado de situación financiera hasta las notas explicativas, de esta manera se asegura que la información presentada en estos documentos sea confiable y se acople a lo establecido en las normas, con la finalidad que no genere algún tipo de confusiones en los usuarios.

**8. ¿Qué criterios utiliza para elaborar las notas explicativas y como asegura que contiene información relevante y suficiente para los usuarios de los estados financieros?**

Las notas explicativas se las realiza con la finalidad de aplicar el cumplimiento de políticas contables, estimaciones o contingencias que no se puedan mencionar dentro de los estados financieros, por lo que la información que se presenta dentro de estas notas siempre es algo relevante que se relaciona con algún procedimiento o alguna modificación en alguna transacción determinada, esto con el fin de presentar información clara y concisa.

***Análisis de la entrevista al contador.***

La entrevista evidencia un sólido conocimiento del contador sobre la aplicación de la NIC 1, destacando su importancia para garantizar que los estados financieros presenten una imagen fiel, transparente y confiable de la situación económica de la empresa hotelera, el profesional demuestra que comprende que esta norma orienta la estructura, presentación y revelación de la información contable, asegurando su utilidad para usuarios internos y externos, además, enfatiza la aplicación de políticas alineadas con las NIIF, la realización de auditorías internas y la verificación continua de los hechos económicos, especialmente en los cierres contables, para mantener la consistencias fundamentales como la partida doble, devengo, prudencia y valuación al costo, que garantizan la confiabilidad de la información, el contador resalta la importancia de la claridad, relevancia, fiabilidad y comparabilidad de los estados financieros. apoyándose en notas explicativas precisas que amplían la comprensión de los datos, finalmente, se observa una cultura de control interno riguroso mediante checklist y procedimientos establecidos, lo cual refleja un compromiso con la transparencia, el cumplimiento normativo y la calidad informativa exigida por las normas internacionales de contabilidad.

**Caso simulado**

La importancia de un marco normativo contable en las empresas hoteleras garantiza la claridad y transparencia en la presentación de los estados financieros, la NIC 1 establece elementos esenciales que permiten estructurar de manera correcta y ordenadas las partidas contables, esto facilita el análisis de la gestión de los recursos y toma de decisiones de manera estratégica.

Para el caso de estudio se utilizó la empresa hotelera “HOTEL ABC” la cual presento inconsistencias dentro de sus registros financieros presentando un formato desactualizado, y además utilizando cuentas innecesarias para la elaboración de estos registros.

**Tabla 1**  
*Estado de resultados integral sin NIC 1*

**HOTEL "ABC"**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 Y 2023**  
**EXPRESADO EN DÓLARES**

	NOTAS	2024	2023
Ingresos por servicios hoteleros	4	316.989,00	342.511,00
Costos por servicios	5	-168.288,00	-182.193,00
<b>Utilidad Bruta</b>		<b>148.701,00</b>	<b>160.318,00</b>
Gastos de administración	6	-8.353,00	-38.094,00
Gastos de venta	6	-17.660,00	-17.655,00
Gastos de construcción	6	-14.923,00	-19.303,00
<b>Utilidad Operacional</b>		<b>107.765,00</b>	<b>85.266,00</b>
Ingresos financieros	7	1.081,00	1.090,00
Gastos financieros	7	-4.514,00	-2.960,00
Ingresos no operativos	7	7.750,00	1.796,00
Dividendos recibidos	23	16.788,00	28.022,00
<b>Utilidad del ejercicio</b>		<b>128.870,00</b>	<b>113.214,00</b>
Impuesto sobre la renta	21	-22.588,00	-17.892,00
<b>Utilidad Neta</b>		<b>106.282,00</b>	<b>95.322,00</b>
<b>Otro resultado integral</b>			
Partidas que no se reclasifican a resultados en periodos futuros			
Pérdida actuarial	20	-133	-248
<b>Total otros resultados integral</b>		<b>-133</b>	<b>-248</b>
<b>Total utilidad integral</b>		<b>106.149,00</b>	<b>95.074,00</b>

**Tabla 2**  
*Estado de resultados integral aplicando NIC 1*

**HOTEL "ABC"**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 Y 2023**  
**EXPRESADO EN DÓLARES**

	NOTAS	2024	2023
Ingresos por servicios hoteleros	4	316.989,00	342.511,00
Costos por servicios	5	-168.288,00	-182.193,00
<b>Utilidad Bruta</b>		<b>148.701,00</b>	<b>160.318,00</b>
Gastos de administración	6	-36.763,00	-38.094,00
Gastos de venta	6	-17.660,00	-17.655,00
Gastos de construcción	6	-14.923,00	-19.303,00
<b>Utilidad Operacional</b>		<b>79.355,00</b>	<b>85.266,00</b>
Ingresos financieros	7	1.081,00	1.090,00
Gastos financieros	7	-4.514,00	-2.960,00
Ingresos no operativos	7	7.750,00	1.796,00
Dividendos recibidos	23	16.788,00	28.022,00
<b>Utilidad del ejercicio</b>		<b>100.460,00</b>	<b>113.214,00</b>
Impuesto sobre la renta	21	-22.588,00	-17.892,00
<b>Utilidad Neta</b>		<b>77.872,00</b>	<b>95.322,00</b>
<b>Otro resultado integral</b>			
Partidas que no se reclasifican a resultados en periodos futuros			
Pérdida actuarial	20	-133	-248
<b>Total otros resultados integral</b>		<b>-133</b>	<b>-248</b>
<b>Total utilidad integral</b>		<b>77.739,00</b>	<b>95.074,00</b>

**Tabla 3**  
*Estado de situación financiera sin aplicar NIC 1*

**HOTEL "ABC"**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 1 Y AÑO 2**

	Nota	2024	2023		Nota	2024	2023
<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVO</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	8	11.411,00	7.782,00	Cuentas por pagar	16	60.062,00	84.944,00
Cuentas por cobrar	9	33.248,00	32.125,00	Obligaciones financieras	17	5.500,00	-
Otras cuentas por cobrar	10	3.183,00	3.878,00	Otros pasivos	18	58.796,00	94.678,00
Inventario	11	31.724,00	35.634,00	Pasivos por arrendamiento	19	1.636,00	2.022,00
Gastos pagados por anticipados y otros activos co:	12	16.202,00	34.797,00	Beneficios a empleados	20	13.973,00	15.293,00
Activos no corrientes disp. Para la venta	21	4.795,00	-	Pasivo por impuesto a las ganancias	21	-	11.979,00
Inversiones en subsidiarias	15	73.082,00	65.876,00	Pasivos por arrendamiento	19	1.410,00	2.700,00
Cuentas financieras por cobrar	10	5.349,00	6.467,00	Beneficios a empleados	20	9.140,00	8.075,00
Propiedad, planta y equipos	13	<b>371.050,00</b>	865.203,00	<b>Total Pasivos</b>		<b>150.517,00</b>	<b>219.691,00</b>
Depreciación acumulada de PPE	13		-510.840,00	<b>PATRIMONIO</b>			
Activos por derechos de uso	14	3.301,00	5.031,00	Capital social	22	61.420,00	61.420,00
Activos por impuesto diferido	21	4.075,00	3.024,00	Reserva legal	22	117.928,00	51.203,00
Otros activos		942,00	1.006,00	Resultados acumulados	22	<b>228.497,00</b>	217.669,00
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>558.362,00</b>	<b>549.983,00</b>	<b>Total patrimonio</b>		<b>407.845,00</b>	<b>330.292,00</b>
				<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>		<b>558.362,00</b>	<b>549.983,00</b>

Tabla 4

Estado de situación financiera aplicando NIC 1

**HOTEL "ABC"**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INICIAL**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 1 Y AÑO 2**  
**Expresado en dólares**

	Nota	2024	2023
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	8	11.411,00	7.782,00
Cuentas por cobrar	9	33.248,00	32.125,00
Otras cuentas por cobrar	10	3.183,00	3.878,00
Inventario	11	31.724,00	35.634,00
Gastos pagados por anticipados y otros activos corrientes	12	16.202,00	34.797,00
Impuestos por recuperar	21	4.795,00	-
<b>Total activo corriente</b>		<b>100.563,00</b>	<b>114.216,00</b>
Inversiones en subsidiarias	15	73.082,00	65.876,00
Cuentas financieras por cobrar	10	5.349,00	6.467,00
Propiedad, planta y equipos	13	342.640,00	354.363,00
Activos por derechos de uso	14	3.301,00	5.031,00
Activos por impuesto diferido	21	4.075,00	3.024,00
Otros activos		942,00	1.006,00
<b>Total activo no corriente</b>		<b>429.389,00</b>	<b>435.767,00</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>529.952,00</b>	<b>549.983,00</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Cuentas por pagar	16	60.062,00	84.944,00
Obligaciones financieras	17	5.500,00	-
Otros pasivos	18	58.796,00	94.678,00
Pasivos por arrendamiento	19	1.636,00	2.022,00
Beneficios a empleados	20	13.973,00	15.293,00
Pasivo por impuesto a las ganancias	21	-	11.979,00
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>139.967,00</b>	<b>208.916,00</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivos por arrendamiento	19	1.410,00	2.700,00
Beneficios a empleados	20	9.140,00	8.075,00
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>10.550,00</b>	<b>10.775,00</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>150.517,00</b>	<b>219.691,00</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social	22	61.420,00	61.420,00
Reserva legal	22	117.928,00	51.203,00
Resultados acumulados	22	200.087,00	217.669,00
<b>Total patrimonio</b>		<b>379.435,00</b>	<b>330.292,00</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>		<b>529.952,00</b>	<b>549.983,00</b>

**Tabla 5***Estado de cambio en el patrimonio sin NIC 1*

HOTEL "ABC"				
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO				
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024 Y 2023				
Expresado en dólares				
CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	RESERVA	Resultados Acumulados	Total Patrimonio
<b>Saldo al 1 de enero año 2023</b>	61.420,00	51.203,00	230.134,00	342.757,00
<b>Más (menos):</b>	-	-	-	-
Utilidad Neta	-	-	95.322,00	95.322,00
Pérdida actuarial	-	-	-248,00	-248,00
Reserva facultativa	-	75.277,00	-75.277,00	-
Dividendos distribuidos	-	-75.277,00	-32.262,00	-107.539,00
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2023</b>	<b>61.420,00</b>	<b>51.203,00</b>	<b>217.669,00</b>	<b>330.292,00</b>
<b>Más (menos):</b>	-	-	-	-
Utilidad Neta	-	-	106.282,00	106.282,00
Pérdida actuarial	-	-	-133,00	-133,00
Reserva facultativa	-	66725,00	-66725	-
Dividendos distribuidos	-	-	-28.596,00	-28.596,00
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2024</b>	<b>61.420,00</b>	<b>117.928,00</b>	<b>228.497,00</b>	<b>407.845,00</b>

**Tabla 6***Estado de cambio en el patrimonio aplicando NIC 1*

**HOTEL "ABC"**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024 Y 2023**  
 Expresado en dólares

<b>CONCEPTO</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>RESERVA</b>	<b>Resultados Acumulados</b>	<b>Total Patrimonio</b>
<b>Saldo al 1 de enero año 2023</b>	61.420,00	51.203,00	230.134,00	342.757,00
<b>Más (menos):</b>	-	-	-	-
Utilidad Neta	-	-	95.322,00	95.322,00
Pérdida actuarial	-	-	-248,00	-248,00
Reserva facultativa	-	75.277,00	-75.277,00	-
Dividendos distribuidos	-	-75.277,00	-32.262,00	-107.539,00
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2023</b>	<b>61.420,00</b>	<b>51.203,00</b>	<b>217.669,00</b>	<b>330.292,00</b>
<b>Más (menos):</b>	-	-	-	-
Utilidad Neta	-	-	77872,00	77.872,00
Pérdida actuarial	-	-	-133,00	-133,00
Reserva facultativa	-	66725,00	-66725	-
Dividendos distribuidos	-	-	-28.596,00	-28.596,00
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2024</b>	<b>61.420,00</b>	<b>117.928,00</b>	<b>200.087,00</b>	<b>379.435,00</b>

Tabla 7

Estado de flujo de efectivo sin aplicar NIC 1

HOTEL "ABC"			
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024 Y 2023			
Expresado en dólares			
	Nota	2024	2023
<b>Utilidad del ejercicio</b>		106.149,00	95.074,00
Impuesto a la renta	21	22.588,00	17.736,00
Deterioro de cuentas por cobrar	9 y 10	842,00	2.374,00
Provisión de inventarios	11	507,00	369,00
Depreciación de propiedad, planta y equipo	13	-	28.653,00
Amortización de activos por derecho de uso	14	2.101,00	1.306,00
Deterioro de propiedad planta y equipo	13	-	-58,00
Pérdidas actuariales	20	133,00	248,00
Participación a trabajadores	20	13.979,00	16.450,00
<b>Cambios en el capital de trabajo</b>			
Variación en cuentas por cobrar	9	-1.959,00	904,00
Variación en inversiones financieras	10	1.807,00	1.110,00
Variación en inventarios	11	3.403,00	7.368,00
Variación en gastos pagados por anticipados y otros activos corrientes	12	-732,00	-26.274,00
Variación en otros activos		64,00	189,00
Variación en proveedores y otras cuentas por pagar	16	-24.882,00	10.776,00
Variación en otros pasivos	18	-32.334,00	-8.077,00
Variación en beneficios a empleados	20	-14.367,00	-18.816,00
<b>Efectivo neto generado por las operaciones</b>		<b>77.299,00</b>	<b>129.332,00</b>
Intereses pagados	7	-639,00	-78,00
Impuesto a la renta pagado	21	-33.045,00	-21.438,00
<b>Efectivo neto generado por actividades operativas (A)</b>		<b>43.615,00</b>	<b>107.816,00</b>
Dividendos recibidos	23	36.115,00	1.470,00
Adquisición de propiedad planta y equipo	13	-17.429,00	-14.827,00
Retiro de propiedad, planta y equipo	13	742,00	-
Adquisición de participaciones en empresas	15	-7.206,00	1.090,00
<b>Efectivo neto generado (utilizado) por las actividades de inversión (B)</b>		<b>12.222,00</b>	<b>-12.267,00</b>
Dividendos pagados		-55.351,00	-91.305,00
Pago a la porción de capital por pasivos por arrendamiento	19	-2.357,00	-1.490,00
Prestamos recibidos de partes relacionadas	17	22.000,00	-
Pagos de préstamos a parte relacionada	17	-16.500,00	-
<b>Efectivo neto (utilizado) por las actividades de financiación (C)</b>		<b>-52.208,00</b>	<b>-92.795,00</b>
<b>Disminución del efectivo y equivalente del efectivo (A+B+C)</b>		<b>3.629,00</b>	<b>2.754,00</b>
<b>Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del ejercicio</b>		<b>7.782,00</b>	<b>5.028,00</b>
<b>Disminución del efectivo y equivalente del efectivo</b>		<b>3.629,00</b>	<b>2.754,00</b>
<b>Efectivo y equivalente del efectivo al cierre del ejercicio</b>		<b>11.411,00</b>	<b>7.782,00</b>

Tabla 8

Estado de flujo de efectivo aplicando NIC 1

HOTEL "ABC"  
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024 Y 2023  
Expresado en dólares

	Nota	2024	2023
<b>Utilidad del ejercicio</b>		77.739,00	95.074,00
Impuesto a la renta	21	22.588,00	17.736,00
Deterioro de cuentas por cobrar	9 y 10	842,00	2.374,00
Provisión de inventarios	11	507,00	369,00
Depreciación de propiedad, planta y equipo	13	28.410,00	28.653,00
Amortización de activos por derecho de uso	14	2.101,00	1.306,00
Deterioro de propiedad planta y equipo	13	-	-58,00
Pérdidas actuariales	20	133,00	248,00
Participación a trabajadores	20	13.979,00	16.450,00
<b>Cambios en el capital de trabajo</b>			
Variación en cuentas por cobrar	9	-1.959,00	904,00
Variación en inversiones financieras	10	1.807,00	1.110,00
Variación en inventarios	11	3.403,00	7.368,00
Variación en gastos pagados por anticipados y otros activos corrientes	12	-732,00	-26.274,00
Variación en otros activos		64,00	189,00
Variación en proveedores y otras cuentas por pagar	16	-24.882,00	10.776,00
Variación en otros pasivos	18	-32.334,00	-8.077,00
Variación en beneficios a empleados	20	-14.367,00	-18.816,00
<b>Efectivo neto generado por las operaciones</b>		<b>77.299,00</b>	<b>129.332,00</b>
Intereses pagados	7	-639,00	-78,00
Impuesto a la renta pagado	21	-33.045,00	-21.438,00
<b>Efectivo neto generado por actividades operativas (A)</b>		<b>43.615,00</b>	<b>107.816,00</b>
Dividendos recibidos	23	36.115,00	1.470,00
Adquisición de propiedad planta y equipo	13	-17.429,00	-14.827,00
Retiro de propiedad, planta y equipo	13	742,00	-
Adquisición de participaciones en empresas	15	-7.206,00	1.090,00
<b>Efectivo neto generado (utilizado) por las actividades de inversión (B)</b>		<b>12.222,00</b>	<b>-12.267,00</b>
Dividendos pagados		-55.351,00	-91.305,00
Pago a la porción de capital por pasivos por arrendamiento	19	-2.357,00	-1.490,00
Prestamos recibidos de partes relacionadas	17	22.000,00	-
Pagos de préstamos a parte relacionada	17	-16.500,00	-
<b>Efectivo neto (utilizado) por las actividades de financiación (C)</b>		<b>-52.208,00</b>	<b>-92.795,00</b>
<b>Disminución del efectivo y equivalente del efectivo (A+B+C)</b>		<b>3.629,00</b>	<b>2.754,00</b>
<b>Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del ejercicio</b>		<b>7.782,00</b>	<b>5.028,00</b>
Disminución del efectivo y equivalente del efectivo		3.629,00	2.754,00
<b>Efectivo y equivalente del efectivo al cierre del ejercicio</b>		<b>11.411,00</b>	<b>7.782,00</b>

## **Notas a los estados financieros**

### **1.- Información corporativa**

Hotel ABC es una entidad establecida en el Ecuador, siendo su principal actividad la prestación de servicios de alojamiento, alimentación y actividades turísticas, motivo por el cual su objetivo principal se relaciona con la administración de establecimientos hoteleros y el desarrollo de proyectos relacionados con el sector turístico y la hospitalidad.

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, su accionista principal es Italian Hotels, con establecimiento comercial en Quito, el cual cuenta con una participación del 90,07% de acciones, además del Hotel Colonial del Ecuador quien tiene una posición de controladora ubicada en Cuenca, a su vez conforma el Grupo ABC líderes en servicios hoteleros a nivel internacional.

La compañía se encuentra establecida entre las calles 38 y 40, Malecón, Salinas – Ecuador.

El Hotel ABC presentó el ejercicio contable culminado el 31 de diciembre del 2024 los cuales fueron evaluados y aprobados por la gerencia el 27 de febrero del 2025, con la finalidad de ser presentados ante los accionistas para su respectiva aprobación, por otro lado, en opinión de la administración se prevé que dichos estados financieros sean ratificados sin modificación

### **2.- Políticas contables materiales**

#### **2.1 Base de preparación y presentación de los estados financieros.**

Los estados financieros han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas el 32 de diciembre del 2024.

De acuerdo con lo establecido en las normas, las entidades que cuentan con subsidiarias deben elaborar los estados financieros consolidados, sin embargo, la normativa también permite presentar los estados financieros separados, sea esta de forma legal o por consenso de la entidad controlante.

Por lo tanto, los estados financieros separados del Hotel ABC muestran una actividad económica independiente de la empresa dejando atrás la consolidación con sus entidades vinculadas, conforme a la legislación ecuatoriana y las normas contables aplicables.

Los siguientes estados financieros han sido preparados utilizando el costo histórico como medición haciendo una excepción en el caso de obligaciones por beneficios a largo plazo (Ver nota 20). Dicha información es presentada en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional de la empresa.

## **2.2 Resumen de políticas contables**

A continuación, se detalla las principales políticas contables que han sido aplicadas por la entidad para la preparación de sus estados financieros separados:

### **A. Reconocimiento de ingresos**

Se reconocen como ingresos ordinarios derivados de los contratos con los clientes cuando el control de los servicios prestados es transferido y se refleja la contraprestación a la que el Hotel ABC espera tener derecho a cambio de dichos servicios. El hotel acentúa su participación como principal en sus operaciones, esto es que, controla la prestación de servicios antes de transferirlo al cliente.

## **3. Ingresos por servicios hoteleros**

Estos provienen del alojamiento, alimentación, eventos y demás servicios complementarios, estos se reconocen cuando el servicio es efectivamente prestado, es decir, cuando el alojado ha disfrutado su estadía y consumido los demás servicios ofertados, para el caso de las reservas, el ingreso se reconoce en el momento que el servicio ha sido prestado y no cuando se ha recibido el anticipo.

Para la determinación del precio de transacción el Hotel ABC evalúa los efectos de contraprestaciones variables, tales como, descuentos o promociones, además de componentes financieros relevantes.

### **i.- Consideración variable**

Esta es estimada al inicio del contrato, y se ajusta en el momento en el cual el hotel tiene una obligación con el huésped o cliente, los acuerdos pueden incluir

políticas como el reembolso por anticipación, descuentos para grupos grandes, para agencias o beneficios por fidelidad, mismas que se constituyen como contraprestaciones variables bajo NIIF 15.

ii.- Componente de financiamiento significativo

En el hotel los cobros por los servicios son de corto plazo, estos son efectuados de manera anticipada o durante la prestación del servicio, según lo establecido en la NIIF 15, considerándose periodos menores a un año, no se identifica un componente de financiamiento significativo, por lo cual, no se ajusta el importe de la contraprestación por dicho efecto.

**B. Costos y gastos**

Los costos por servicio representan a los costos directos que están asociados a los servicios prestados como el hospedaje, bebidas, alimentación, estos se reconocen en el momento del ingreso.

Los otros gastos se van registrando en cuanto ocurre la acción de devengo, independientemente de si hay o no movimiento económico y se asignan a los periodos con los que se relacionan, en cumplimiento con lo establecido en la NIC 1.

**C. Inventarios**

El Hotel ABC cuenta con inventarios que incluyen alimentos, bebidas, lencería, artículos de limpieza y demás insumos que son utilizado en la operación diaria, estos son valuados al costo de adquisición o al neto de realización, utilizando el método de costeo promedio ponderado.

El valor neto de realización equivale al precio de venta menos los costos de reposición, las provisiones por obsolescencia son estimadas tomando en cuenta la rotación, estado de productos y fechas de vencimiento tal como lo establece la NIC 2.

**D. Instrumentos financieros**

Representan los derechos y obligaciones que generan activos financieros y estos a su emiten pasivos financieros.

i.- Activos financieros.

**Reconocimiento inicial y medición.**

Los activos financieros del hotel se clasifican al costo amortizado o al valor razonable por medio de resultados, dicha clasificación se da dependiendo de las características de los flujos de efectivo y del modelo del negocio.

Las cuentas por cobrar son medidas inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción y luego al costo amortizado con la tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas crediticias esperadas.

**Deterioro de activos financieros.**

Se reconoce una provisión por pérdidas crediticias esperadas considerando un enfoque simplificado de la NIIF 9, tomando en cuenta la incobrabilidad.

**ii.- Pasivos financieros****reconocimiento inicial y medición**

Entre ellos, cuentas por pagar a proveedores y obligaciones bancarias se las reconoce inicialmente al valor razonable.

**Reconocimiento posterior**

Posteriormente son medidos al costo amortizado, aplicando el método de la tasa de interés efectiva, las pérdidas o ganancias se reconocen en resultados cuando los pasivos son cancelados o modificados.

**iii. Compensación de instrumentos financieros**

Los activos y pasivos financieros se compensan cuando hay un derecho legal y la intención de liquidarlos por el monto neto, bajo cumplimiento de la NIIF 7.

**E. Propiedad planta y equipo**

El Hotel ABC muestra sus activos fijos con un costo histórico menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, el costo incluye todo gasto que es necesario para que los activos entren en operación.

La depreciación se calcula por el método de línea recta durante la vida útil de los bienes, los terrenos no se deprecian y anualmente se constata la vida útil y los valores residuales de los mismos.

Las ganancias o pérdidas se las reconocen en el estado de resultados del ejercicio contable del periodo.

## **F. Arrendamientos**

En concordancia con la NIIF 16, el hotel verifica si un contrato constituye un arrendamiento.

### ***Arrendatario***

Se reconoce a un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de un contrato exceptuando los arrendamientos de corto plazo y de bajo valor.

Estos activos por derecho de uso incluyen locales arrendados, vehículos operativos y oficinas administrativas. Se deprecian de manera lineal durante el plazo contractual.

Por su parte los pasivos por arrendamiento se miden al valor presente de los pagos futuros utilizando la tasa de financiamiento del hotel.

## **G. Inversiones en subsidiarias**

De existir inversiones en otras empresas que brindan servicios turísticos, se reconocen al costo menos las pérdidas por deterioro, considerando también los dividendos.

## **H. Beneficios a empleados**

### ***Corto plazo***

Constan de sueldos, salarios, contribuciones sociales entre otros que son reconocidos en cuanto se devengan.

### ***Largo plazo***

Se mantiene un plan de beneficios definidos por jubilación patronal que se mide con base a estudios actuariales conforme a la NIC 19.

### **I.- Provisiones**

Se reconocen cuando existen obligaciones presentes como resultado de un hecho pasado y el cual necesitará recursos para cancelarse, tal como garantías por eventos cancelados.

### **J. Impuestos**

#### **i. Impuesto a la renta**

El impuesto a la renta se calcula con base a la utilidad contable ajustada por la normativa fiscal vigente

El impuesto diferido según como le establece la NIC 12, se reconoce a través de diferencias temporarias entre bases contables y fiscales, tanto para los activos y pasivos.

#### **ii. Impuesto al valor agregado**

Todo ingreso, gasto y activo se reconoce sin incluir el IVA, salvo que no sea recuperable, se incluye al costo o gasto correspondiente.

### **K. Utilidad por acción.**

Se calcula sobre el promedio ponderado de las acciones en circulación. El efecto ABC no posee instrumentos financieros con efectos dilutivo.

### **L. Gastos financieros**

Los intereses atribuidos a la construcción o mejora del hotel se capitalizan como parte del costo del activo, los demás gastos financieros se reconocen como gastos del periodo según lo normado en la NIC 23

### **M. Capital social y dividendos**

Está conformado por acciones ordinarias reconocidas al coste, los dividendos se reconocen como pasivos cuando han sido aprobados por los accionistas y registrándose directamente al patrimonio.

### **N. Transacciones en moneda extranjera**

El Hotel ABC tiene como moneda funcional al dólar americano, las transacciones que se realizan en otras monedas se convierten al tipo de cambio vigente la fecha y sus diferencias cambiarias se reconocen en resultados.

### **O. Valor razonable**

Los instrumentos financieros se miden a valor razonable según lo estipulado en la NIIF 13, considerando los datos observables de mercado.

## **2.3. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS**

El Hotel ABC enfrenta riesgos de crédito, liquidez y mercado, los cuales derivan de las actividades de operación.

**Riesgo crediticio:** Se relaciona con las cuentas por cobrar a los alojados y agencias, este riesgo se mitiga a través de análisis de los clientes, garantías y políticas de crédito.

**Riesgo de liquidez:** Se gestiona a través de lo que existe en efectivo y evaluando los flujos proyectados.

**Riesgo de mercado:** Incluye un riesgo al interés, tipo de cambio y precios de insumos.

## **2.4 Gestión de capital**

El Hotel ABC busca mantener su estructura de capital en una base sólida para aumentar el valor de los accionistas llevando un control de endeudamiento y acoplando los dividendos de acuerdo con las condiciones económicas que posee la empresa.

## 2.5 Cambios en políticas contable y nuevas normas

A lo largo del periodo contable 2024, la empresa denominada Hotel ABC, aplicó por primera vez las modificaciones correspondientes a la NIC 1 Y NIC 7 lo cual no provocó un impacto significativo dentro de la compañía, por lo tanto, se prevé adoptar las normas NIIF 18 y NIIF 19 cuando estas modificaciones entren en vigor, de tal manera que la entidad cumpla con las actualizaciones de la presentación e información que se debe presentar dentro de los estados financieros.

## 3. Estimaciones y supuestos contables

Para preparar de los estados financieros la entidad en cuestión requiere de juicios y estimaciones sobre deterioro de activos, las pérdidas crediticias, los beneficios designados a los empleados, las tasas incrementales de financiamientos, estos se revisan periódicamente, con el fin de poder reflejar una situación favorable en el ámbito administrativo del Hotel ABC acorde a las condiciones que se encuentran vigentes en la normativa.

## 4. Ingresos por servicios hoteleros

A lo largo de los periodos contables 2024 y 2023 los ingresos obtenidos por actividades principales del Hotel ABC y además producto de los acuerdos con sus clientes, se distribuyeron de la siguiente manera:

**Tabla 9**

*Ingresos por servicios hoteleros*

	2024	2023
Ingresos por hospedaje	241.975,00	259.258,00
Ingresos por alimentos y bebidas	68.640,00	75.979,00
Ingresos por servicios complementarios	4.202,00	4.496,00
Ingresos por eventos y convenciones	1.918,00	2.408,00
Ingresos por programas y paquetes turísticos	254,00	370,00
<b>Ingresos por servicios hoteleros</b>	<b>316.989,00</b>	<b>342.511,00</b>

## 5. Costos por servicios

En los periodos correspondientes a los años 2024 y 2023 los costos por servicios prestados se detallan de la siguiente manera:

**Tabla 10***Costos por servicios*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Alimentos y bebidas	47.867,00	50.289,00
Servicios de transporte	28.653,00	38.811,00
Depreciaciones	26.167,00	25.638,00
Energía eléctrica	17.411,00	15.849,00
Sueldo, jornales, indemnizaciones y contribuciones sociales	16.997,00	17.976,00
Costos de contratos de servicios	11.430,00	11.600,00
Otros gastos de personal	1.401,00	1.602,00
Otros gastos	1.532,00	1.491,00
Seguros generales y mantenimiento de infraestructura	16.450,00	18.665,00
Amortizaciones	380,00	330,00
Deterioro de propiedad planta y equipo	-	-58,00
<b>Total costos y servicios prestados</b>	<b>168.288,00</b>	<b>182.193,00</b>

**6. Gastos de operación**

Durante los periodos 2024 y 2023, los gastos se encuentran agrupados conforme a su naturaleza contable se presenta de la siguiente forma:

**Tabla 11***Gastos de operación*

<i>Gastos de administración</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sueldo, jornales, indemnizaciones y contribuciones sociales	11.107,00	12.074,00
Otros gastos de administración	6.943,00	8.052,00
Costos de contratos de servicios	4.603,00	5.460,00
Mantenimiento y reparación de equipos de oficina	5.375,00	3.662,00
Suministros informáticos	2.416,00	2.364,00
Depreciaciones	1.903,00	2.098,00
Limpieza y aseo de oficinas administrativas	1.439,00	1.396,00
Servicios básicos del área de administración	2.087,00	2.177,00
Papelería y útiles de oficina	787,00	700,00
Seguros	56,00	58,00
Gasto en comunicaciones	41,00	53,00
Suscripciones o servicios en líneas	6,00	-
<b>Total gastos de administración</b>	<b>36.763,00</b>	<b>38.094,00</b>
<i>Gastos de venta</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Honorarios y retribuciones por servicios	9.397,00	8.668,00
Sueldo, jornales, indemnizaciones y contribuciones sociales	3.283,00	3.343,00
Costos de contratos de servicios	3.224,00	3.070,00
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	836,00	1.792,00
Otros gastos de personal	351,00	335,00
Amortización de activos intangibles	188,00	166,00
Otros gastos	83,00	103,00
Depreciaciones	111,00	111,00
Servicio de call center y atención al cliente	187,00	67,00
<b>Total gastos de venta</b>	<b>17.660,00</b>	<b>17.655,00</b>
<i>Gastos de construcción</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sueldo, jornales, indemnizaciones y contribuciones sociales	5.619,00	6.465,00
Costos de contratos de servicios	2.644,00	3.081,00
Otros gastos	2.199,00	5.202,00
Honorarios y retribuciones por servicios	1.883,00	2.449,00
Otros gastos de personal	1.160,00	952,00
Permisos municipales de construcción	745,00	110,00
Alquiler de maquinaria y equipos de construcción	673,00	1.044,00
<b>Total de gastos de construcción</b>	<b>14.923,00</b>	<b>19.303,00</b>

## 7. Ingresos, gastos financieros y no operativos

En la siguiente tabla se muestra de forma detallada como fueron conformados los ingresos y gastos financieros durante los años 2024 y 2023:

**Tabla 12**

*Ingresos, gastos financieros y no operativos*

<i><b>Ingresos financieros</b></i>	<i><b>2024</b></i>	<i><b>2023</b></i>
Intereses financieros (1) (Véase Nota 23)	654,00	886,00
Otros intereses financieros	423,00	198,00
Intereses ganados por el efectivo y equivalentes de efectivo	4,00	6,00
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>1.081,00</b>	<b>1.090,00</b>
<i><b>Gastos financieros</b></i>	<i><b>2024</b></i>	<i><b>2023</b></i>
Intereses por sobregiros bancarios	1.683,00	1.123,00
Intereses y comisiones	845,00	609,00
Intereses pagados a terceros	639,00	78,00
Intereses con partes relacionadas (1) (Véase Notas 17 y 23)	625,00	60,00
Intereses de beneficios a empleados	442,00	400,00
Otros gastos financieros	280,00	690,00
<b>Total gastos financieros</b>	<b>4.514,00</b>	<b>2.960,00</b>
<i><b>Ingresos no operativos</b></i>	<i><b>2024</b></i>	<i><b>2023</b></i>
Ingresos por venta de PPE (1) (Véase Nota 13)	6.855,00	128,00
Venta de servicios	895,00	1.668,00
<b>Total ingresos no operativos</b>	<b>7.750,00</b>	<b>1.796,00</b>

## 8. Efectivo y equivalente de efectivo

Al cierre del mes de diciembre del año 2024 y 2023, el saldo reflejado en la cuenta efectivo y equivalente de efectivo esta detallado de la siguiente manera:

**Tabla 13**

*Efectivo y equivalente de efectivo*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Efectivos y Bancos (1)	11.311,00	7.664,00
Inversiones corrientes	100,00	118,00
<b>Total efectivo y equivalente de efectivo</b>	<b>11.311,00</b>	<b>7.782,00</b>

(1) Al día 31 del mes de diciembre del año 2024 y 2023, el saldo presentado en el rubro de efectivo y banco incluyen \$ 11.104 y \$ 7.373, respectivamente los cuales están relacionados con el efectivo en las cuentas bancarias de Fideicomiso Hotel Colonial del Ecuador de administración de flujo, dicho

fideicomiso fue constituido el 06 de octubre de 2020, siendo la compañía el constituyente y el beneficiario de este para otorgarle el manejo de las cobranzas de clientes y pago a proveedores, empleados y otras obligaciones que instruya la compañía (véase Nota 24).

Al 31 de diciembre de los años 2024 y 2023, no se presentaron ningún tipo de restricciones de uso sobre los saldos del efectivo y equivalente de efectivo

## 9. Cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de los años 2024 y 2023, el valor del rubro de las cuentas por cobrar se estructura de la manera siguiente:

**Tabla 14**

*Cuentas por cobrar*

	2024	2023
Cuentas por cobrar a - Terceros (1)	24.643,00	19862
Cuentas por cobrar - Partes relacionadas (Véase Nota 23)	14.957,00	17807
	<b>39.600,00</b>	<b>37.669,00</b>
Provisión por deterioro de las cuentas por cobrar	-6.352,00	-5544
<b>Total cuentas por cobrar</b>	<b>33.248,00</b>	<b>32.125,00</b>

(1) Se representan los valores pendientes de cobro principalmente a otras entidades por la prestación del servicio de hospedajes y otros servicios complementarios, identificando un promedio de 30 días como el periodo del crédito, adicional a esto se identificó que no se cobran intereses a los valores pendientes.

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, las cuentas por cobrar a terceros están compuesta de la siguiente manera:

**Tabla 15**

*Desglose de cuentas por cobrar a terceros*

	2024	2023
Deudores comerciales	17.931,00	13517
Cartera judicial (1)	5.767,00	4724
Cartera extrajudicial (1)	624,00	1084
Otros	321,00	537
<b>Total cuentas por cobrar a terceros</b>	<b>24.643,00</b>	<b>19.862,00</b>

(1) La cartera extrajudicial está relacionada con los saldos con clientes, en donde no se tuvo éxito en su recaudación en la instancia comercial, por lo tanto, se mantiene en esta etapa hasta el momento en que el equipo jurídico negocie y cierre un acuerdo con los clientes, por otro lado, la cartera judicial corresponde a aquellos saldos con los que ya se ha establecido un proceso oficial en instancias jurídicas.

Al 31 de diciembre de los años 2024 y 2023, el vencimiento de las cuentas por cobrar se detalla en la siguiente tabla:

**Tabla 16**

*Antigüedad de saldos*

	Importe en libros bruto	Provisión deterioro de cartera	Importe neto en libros	Importe en libros bruto	Provisión deterioro de cartera	Importe neto en libros
No vencido	14.755,00		14.755,00	10.415,00		10.415,00
Vencido de 1 a 89 días	2.680,00		2.680,00	2.678,00		2.678,00
Vencido de 90 a 180 días	384,00		384,00	392,00		392,00
Vencido mas de 180 días	6.824,00	-6.352,00	472,00	6.377,00	-5.544,00	833,00
<b>Total</b>	<b>24.643,00</b>	<b>-6.352,00</b>	<b>18.291,00</b>	<b>19.862,00</b>	<b>-5.544,00</b>	<b>14.318,00</b>

El siguiente movimiento presentado es el de la provisión por el deterioro de las cuentas por cobrar:

**Tabla 17**

*Provisión del deterioro*

Saldo Inicial		-5.544,00	-3.805,00
Provisión por deterioro		-836,00	-1.792,00
Castigos de cartera		28,00	53,00
<b>Saldo Final</b>		<b>-6.352,00</b>	<b>-5.544,00</b>

## 10. Otras cuentas por cobrar

El valor representado en la partida otras cuentas por cobrar al cierre del mes de diciembre de 2024 y 2023, se lo conforma de la siguiente manera:

**Tabla 18**

*Otras cuentas por cobrar*

	2024	2023
Cuentas financieras por cobrar - Partes relacionadas (1)	7.067,00	8.882,00
Cuentas financieras por cobrar - Partes terceros (2)	1.574,00	1.487,00
Cuentas financieras por cobrar - Empleados	1.478,00	1.557,00
<b>Subtotal</b>	<b>10.119,00</b>	<b>11.926,00</b>
Deterioro de cuentas financieras por cobrar	-1.587,00	-1.581,00
<b>Total cuentas financieras por cobrar</b>	<b>8.532,00</b>	<b>10.345,00</b>

Corriente	3.183,00	3.878,00
No corriente	5.349,00	6.467,00
<b>Total cuentas financieras por cobrar</b>	<b>8.532,00</b>	<b>10.345,00</b>

- (1) Este valor corresponde a los saldos por cobrar por las ventas de terrenos y edificaciones con el Fideicomiso Hotel Nelbacorp (véase Nota 23)
- (2) Correspondiente principalmente a valores indebidamente retenidos por la institución pública denominada gobierno autónomo Descentralizada de Santa Elena por la emisión de títulos de crédito correspondientes a impuesto sobre los activos por un valor de \$ 695 para el 2024 y 2023, este caso fue llevado ante un juez, el cual fallo a favor de la empresa hotelera, el 10 de junio de 2024, la juez notificó el inicio del proceso penal por incumplimiento de decisiones legítimas de autoridad competente en contra del Alcalde del GAD de Santa Elena, el 11 de febrero de 2025 la juez solicito a la institución pública que confirmara si dentro de su presupuesto planteado se encontraba el valor de \$695, con el cual se debe realizar el pago a favor del Hotel ABC.

La siguiente operación corresponde a la provisión por deterioro de la partida otras cuentas por cobrar:

**Tabla 19**

*Provisión por deterioro*

<b>10.1 Provisión por deterioro</b>	<b>2024</b>	<b>2.023,00</b>
Saldo inicial	-1.581,00	-999,00
Provisión por deterioro	-6,00	-582,00
<b>Saldo final</b>	<b>-1.587,00</b>	<b>-1.581,00</b>

**11. Inventarios**

Al final del mes de diciembre del año 2024 y 2023, el saldo de la cuenta inventario se compone de la siguiente manera:

**Tabla 20**

*Inventarios*

<b>11. Inventarios</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Alimentos y bebidas	16.455,00	14.770,00
Suministros de aseo y limpieza	8.098,00	9.266,00
Lencería y blancos	4.861,00	6.551,00
Amenities y artículos de cortesía	7.578,00	9.954,00
Repuestos y materiales de mantenimiento	805,00	659,00
<b>Subtotal</b>	<b>37.797,00</b>	<b>41.200,00</b>
Deterioro por obsolescencia	-6.073,00	-5.566,00
<b>Total inventarios</b>	<b>31.724,00</b>	<b>35.634,00</b>
Saldos al Inicio	-5.566,00	-5.197,00
Provisión por obsolescencia (1)	-507,00	-369,00
	<b>-6.073,00</b>	<b>-5.566,00</b>

(1) Este es el movimiento de la estimación por obsolescencia

## 12. Gastos pagados por anticipado y otros activos

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el saldo de ellos gastos pagados por adelantado y otros activos se detalla de la siguiente manera:

**Tabla 21**

*Gastos pagados por anticipado y otros activos*

<b>12. Gastos pagados por anticipados y otros activos</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Dividendos por cobrar Grupo (1) (Véase Nota 23)	13.360,00	32.687,00
Gastos anticipados	1.480,00	1.330,00
Otras cuentas por cobrar - Terceros	660,00	462,00
Anticipos a proveedores	519,00	95,00
Otras cuentas por cobrar . Partes relacionadas (Véase Nota 23)	182,00	180,00
Intereses devengados por cobrar	1,00	43,00
<b>Total gastos anticipados y otros activos</b>	<b>16.202,00</b>	<b>34.797,00</b>

(1) Durante los años 2024 y 2023, fueron decretados dividendos a favor de la empresa por \$ 16.788 y \$ 28.022, correspondientemente.

## 13. Propiedad, planta y equipo

**Tabla 22**

*Propiedad, planta y equipo*

### 13. Propiedad, planta y equipo

	Terrenos	Edificios e instalaciones	Maquinarias y repuestos	Muebles y útiles	Vehiculos	Equipo de Mantenimiento	Obras en curso	Total
<b>Costo</b>								
Saldo al 1 de enero 2023	56.109,00	215.069,00	528.165,00	6.216,00	39.344,00	2.949,00	9.234,00	857.086,00
Adiciones (1)	-	-	-	-	632,00	-	14.195,00	14.827,00
Deterioro	-	-	58,00	-	-	-	-	58,00
Bajas (2)	-	-	-6.226,00	-	-542,00	-	-	-6.768,00
Transferencias (1)	-	744,00	10.085,00	718,00	1.973,00	36,00	-13.556,00	-
<b>Saldo al 31 de diciembre 20:</b>	<b>56.109,00</b>	<b>215.813,00</b>	<b>532.082,00</b>	<b>6.934,00</b>	<b>41.407,00</b>	<b>2.985,00</b>	<b>9.873,00</b>	<b>865.203,00</b>
Adiciones (1)	719,00	1.064,00	3.125,00	-	1.119,00	107,00	11.295,00	17.429,00
Bajas (2)	-727,00	-78,00	-3.220,00	-665,00	-580,00	-260,00	-	-5.530,00
Transferencias (1)	-	1.406,00	1.308,00	530,00	1.146,00	311,00	-4.701,00	-
<b>Saldo al 31 de diciembre 20:</b>	<b>56.101,00</b>	<b>218.205,00</b>	<b>533.295,00</b>	<b>6.799,00</b>	<b>43.092,00</b>	<b>3.143,00</b>	<b>16.467,00</b>	<b>877.102,00</b>
<b>Depreciación acumulada</b>								
Saldo al 1 de enero 2023	-230,00	-99.366,00	-346.762,00	-5.770,00	-35.236,00	-1.591,00	-	-488.955,00
Depreciaciones	-53,00	-5.725,00	-20.710,00	-210,00	-1.662,00	-293,00	-	-28.653,00
Bajas (2)	-	-	6.226,00	-	542,00	-	-	6.768,00
<b>Saldo al 31 de diciembre 20:</b>	<b>-283,00</b>	<b>-105.091,00</b>	<b>-361.246,00</b>	<b>-5.980,00</b>	<b>-36.356,00</b>	<b>-1.884,00</b>	<b>-</b>	<b>-510.840,00</b>
Depreciaciones	-53,00	-5.765,00	-20.847,00	-435,00	-966,00	-344,00	-	-28.410,00
Bajas (2)	-	78,00	3.205,00	665,00	580,00	260,00	-	4.788,00
<b>Saldo al 31 de diciembre 20:</b>	<b>-336,00</b>	<b>-110.778,00</b>	<b>-378.888,00</b>	<b>-5.750,00</b>	<b>-36.742,00</b>	<b>-1.968,00</b>	<b>-</b>	<b>-534.462,00</b>
<b>Valor neto</b>								
Saldo al 31 de diciembre 20:	55.826,00	110.722,00	170.836,00	954,00	5.051,00	1.101,00	9.873,00	354.363,00
Saldo al 31 de diciembre 20:	55.765,00	107.427,00	154.407,00	1.049,00	6.350,00	1.175,00	16.467,00	342.640,00

(1)

- (2) Durante el año 2024, al empresa hotelera ABC realizó diversas inversiones estratégicas orientadas a fortalecer su compromiso con la sostenibilidad y la eficiencia operativa, entre esos proyectos se destacan los más importantes que son la adquisición de vehículos eléctricos para transporte interno de logística por \$ 9.418, la modernización del sistema de climatización con tecnología ecoeficiente por \$1.342, la instalación de nuevos generadores de energía por \$280 y diversas inversiones por \$ 5.728 destinadas a garantizar la continuidad y calidad del servicio.
- (3) Durante el año 2024, las bajas de activos estuvieron relacionadas principalmente con la sustitución del sistema de lavandería del área de servicios por \$ 432, el reemplazo de componentes del sistema de climatización central por \$401 la renovación de equipos de medición ambiental por \$ 254, el retiro de maquina obsoleta por aproximadamente \$1.545 y la baja de repuestos por \$589

En el 2023, se registraron bajas de vehículos de transporte interno por \$542, así como la chatarrización y retiro definitivo de equipos en desuso por \$ 1.379, además de la venta de ciertos activos no estratégico.

#### 14. Activos por derecho de uso

Se detallan los valores en libros de los activos por derecho de uso reconocido y los movimientos durante los años 2024 y 2023:

**Tabla 23**

*Activos por derecho de uso*

<b>14. Activos por derecho de uso</b>					
	<b>Terrenos</b>	<b>Edificios</b>	<b>Maquinaria</b>	<b>Muebles y vehículos</b>	<b>Total</b>
<b>Saldo al 1 de enero 2023</b>	<b>55,00</b>	<b>1.087,00</b>	<b>136,00</b>	<b>1.162,00</b>	<b>2.440,00</b>
Adiciones (1)	-	445,00	94,00	1.405,00	1.944,00
Ajustes en contratos	45,00	-29,00	1.647,00	290,00	1.953,00
Depreciaciones	-82,00	-223,00	-453,00	-548,00	-1.306,00
<b>Saldo al 31 de diciembre 2023</b>	<b>18,00</b>	<b>1.280,00</b>	<b>1.424,00</b>	<b>2.309,00</b>	<b>5.031,00</b>
Adiciones (1)	-	378,00	-	14,00	392,00
Ajustes en contratos	32,00	-	-	-53,00	-21,00
Depreciaciones	-25,00	-820,00	-583,00	-673,00	-2.101,00
<b>Saldo al 31 de diciembre 2024</b>	<b>25,00</b>	<b>838,00</b>	<b>841,00</b>	<b>1.597,00</b>	<b>3.301,00</b>

- (1) Representan el principal incremento en el arrendamiento de oficinas en el edificio Gran esperanza, para el año 2023, el incremento se debe a la adquisición de camionetas para personal administrativo y de planta.

### 15. Inversiones en subsidiarias

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, el saldo de las inversiones en subsidiarias se constituye de la siguiente manera:

**Tabla 24**

*Inversiones en subsidiarias*

<b>15. Inversiones en subsidiarias</b>				
<b>Compañía Emisora</b>	<b>%Participación 2024</b>	<b>%Participación 2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Hotel Cisne (1)	100,00	100,00	41.550,00	41.550,00
Hotel Galápagos S.A.	100,00	100,00	11.917,00	11.917,00
Hotel Sierra Dorada S.A.	99,99	99,99	9.000,00	9.000,00
Hotel Colonial del Ecuador	99,88	99,88	217,00	217,00
Hotel Salinas (En liquidación)	99,99	99,99	20,00	20,00
Hotel Punta del Mar	100,00	25,00	9.608,00	2.402,00
Hotel Peninsula	15,00	15,00	770,00	770,00
<b>Total inversiones en subsidiarias</b>			<b>73.082,00</b>	<b>65.876,00</b>

- (1) Durante el año 2024, la compañía fortaleció su estructura societaria al incrementar su participación hasta alcanzar el 100% de propiedad, mediante un proceso de cesión de acciones acordado con su socio estratégico Hotel Cisne, por lo tanto, esta decisión forma parte de la planificación corporativa orientada a una futura fusión con Hotel ABC, buscando consolidar operaciones y optimizar recursos.
- (2) Al 31 de diciembre de 2023, la administración había solicitado ante la superintendencia de compañías la disolución de la entidad, conforme a lo aprobado por la asamblea de accionistas, a la fecha de emisión del presente informe, se mantiene en curso la respuesta oficial por parte del organismo competente.

A continuación, se presenta la información financiera resumida de las subsidiarias al 31 de diciembre 2024 y 2023:

**Tabla 25***Inversiones en subsidiarias*

Compañía	Activo		Pasivo		Patrimonio		Ingresos		Utilidad/Pérdida Neta	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Hotel Cisne	57.018,00	70.589,00	38.434,00	51.373,00	18.584,00	19.216,00	27.254,00	23.827,00	10.979,00	15.506,00
Hotel Galápagos S.A.	47.005,00	52.258,00	30.564,00	34.472,00	16.441,00	17.786,00	18.161,00	21.206,00	1.616,00	2.966,00
Hotel Sierra Dorada S.A.	19.951,00	17.266,00	4.758,00	4.944,00	15.193,00	12.322,00	18.078,00	11.842,00	5.839,00	3.222,00
Hotel Colonial del Ecuador	8.254,00	5.281,00	7.710,00	4.490,00	544,00	791,00	4.849,00	5.607,00	-247,00	219,00
Hotel Salinas (En liquidación)	20,00	20,00	-	-	20,00	20,00	-	-	-	-
Hotel Punta del Mar	13.148,00	9.694,00	6.863,00	5.481,00	6.285,00	4.213,00	2.959,00	3.062,00	-802,00	-939,00
Hotel Península	188,00	188,00	-	-	188,00	188,00	-	-	-	-

Las subsidiarias requieren la aprobación de la Junta General de Accionistas para proceder con la distribución de sus utilidades, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no registran pasivos contingentes ni compromisos de inversión significativos, salvo aquellos detallados en sus respectivos estados financieros.

**16. Cuentas por pagar**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el saldo de las cuentas comerciales por pagar se compone de la siguiente manera:

**Tabla 26***Cuentas por pagar*

<b>16 Cuentas por pagar</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Cuentas comerciales por pagar- Terceros (1)	43.104,00	37.559,00
Cuentas comerciales por pagar- Partes Relacionadas (Véase Nota 23)	16.958,00	47.385,00
<b>Total proveedores y Otras cuentas por pagar</b>	<b>60.062,00</b>	<b>84.944,00</b>

- (1) La compañía mantiene un programa de financiamiento destinado a facilitar a sus proveedores el cobro anticipado de sus cuentas a través de instituciones financieras aliadas, este mecanismo les permite a los proveedores a que cedan sus cuentas por cobrar bajo acuerdos independientes con dichas instituciones, lo que es brinda mayor flexibilidad en la gestión de su flujo de efectivo, al mismo tiempo, la compañía optimiza la eficiencia en sus procesos de pago y administración financiera.

Todas las obligaciones con los proveedores, incluidos los saldos pendientes, se mantienen conforme a los términos y condiciones establecidos en los contratos vigentes, cabe destacar que la compañía no asume

compromisos ni otorga garantías frente a las entidades financieras participantes en el programa.

Al 31 de diciembre de 2024, los saldos relacionados con estos movimientos con bancos locales se detallan de la siguiente manera:

### Tabla 27

#### *Cuentas por pagar*

<b>16.1 Cuentas por pagar</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Cuentas por pagar comerciales que forman parte de un acuerdo de financiamiento de proveedores	14.189,00	12.257,00
Monto del cual los proveedores ya han obtenido el pago bajo acuerdo de financiamiento	11.608,00	6.705,00

### 17. Pasivos financieros

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo de pasivos financieros se estructura con los siguientes datos:

### Tabla 28

#### *Pasivos financieros*

<b>Préstamos con parte relacionada (Véase Nota 23)</b>	<b>5.500,00</b>
<b>Total pasivo financieros corrientes</b>	<b>5.500,00</b>

El saldo del préstamo por pagar a su parte relacionada Resort Península es bajo las condiciones de mercado mencionadas a continuación:

### Tabla 29

#### *Pasivos financieros*

Fecha de inicio	Fecha de Vencimiento	plazo (días)	Monto	Total nominal Anual
29/10/2024	27/1/2025	90	2.500,00	9,84%
5/11/2024	3/2/2025	90	1.000,00	9,84%
24/12/2024	1/4/2025	98	2.000,00	8,90%

La garantía de los prestamos se relaciona con un pagare por el valor total de crédito a la orden de Resort península girado a 180 días. Durante el 2024, se cancelaron intereses por \$516

### 18. Otros pasivos

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el saldo de otros pasivos se compone de la siguiente manera:

**Tabla 30***Otros pasivos*

<b>18 Otros Pasivos</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Dividendos por pagar Grupo (Véase Nota 23)	42.234,00	62.495,00
Otros impuestos y retenciones por pagar	4.796,00	13.046,00
Dividendos por pagar terceros	3.106,00	9.600,00
Anticipos recibidos de clientes	2.453,00	3.930,00
Otras cuentas por pagar	5.345,00	5.607,00
Otros pasivos por pagar Grupo (Véase Nota 23)	862,00	-
<b>Total otros pasivos</b>	<b>58.796,00</b>	<b>94.678,00</b>

**19. Pasivos por arrendamiento**

El saldo presentado al 31 de diciembre del 2024 y 2023 de la partida de pasivos por arrendamiento se compone de la siguiente manera:

**Tabla 31***Pasivos por arrendamiento*

<b>19 Pasivos por Arrendamiento</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Saldo al 1 de enero</b>	4.720,00	2.020,00
Adiciones	392,00	1.944,00
Ajuste en contratos	-21,00	1.955,00
Pagos	-2.357,00	-1.490,00
<b>Gastos por intereses</b>	312,00	293,00
<b>Saldo al 31 de Diciembre</b>	<b>3.046,00</b>	<b>4.722,00</b>
Corriente	13.973,00	15.293,00
No corriente	9.140,00	8.075,00
<b>Total pasivo por Arrendamiento</b>	<b>23.113,00</b>	<b>23.368,00</b>

**20. Beneficios a empleados**

El siguiente es un detalle de los beneficios a empleados al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

**Tabla 32***Beneficios a empleados*

<b>20 Beneficios a empleados</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Corriente - Participación a trabajadores (1)	13.973,00	15.293,00
No Corriente - Beneficios definidos (2)	9.140,00	8.075,00
<b>Total beneficios a empleados</b>	<b>23.113,00</b>	<b>23.368,00</b>

- (1) En cumplimiento con la normativa vigente, los colaboradores de la compañía tienen derecho a participar en las utilidades anuales, recibieron el 15% de las ganancias líquidas o contables generadas, los movimientos relacionados con la provisión de esta participación se detalla a continuación:

**Tabla 33***Beneficios a empleados*

20.1	2024	2023
Saldo al inicio	15.293,00	18.533,00
Provisión	13.979,00	16.450,00
Pagos	-15.689,00	-20.792,00
Unificación P.T.U (a)	390,00	1.102,00
<b>Saldo al Final</b>	<b>13.973,00</b>	<b>15.293,00</b>

- (2) La compañía mantiene planes de beneficios definidos para su personal, los cuales consideran factores como la edad, los años de servicio y la remuneración percibida, en reconocimiento al compromiso y la trayectoria de sus colaboradores.

El importe reconocido en el estado de situación financiera se ha determinado de la siguiente manera:

**Tabla 34***Importe***20.2 Importe**

	Jubilacion patronal	Bonificacion por desahucio	Total	Jubilacion patronal	Bonificacion por desahucio	Total
Al 1 de enero	6.081,00	1.994,00	8.075,00	5.271,00	1.682,00	6.953,00
Costos de los servicios	672,00	189,00	861,00	603,00	163,00	766,00
Costos por intereses (Véase en la Nota 7)	335,00	108,00	443,00	304,00	96,00	400,00
pérdidas (ganancias) actuariales	-318,00	451,00	133,00	34,00	214,00	248,00
Beneficios pagados	-132,00	-240,00	-372,00	-131,00	-161,00	-292,00
<b>Total al 31 de diciembre</b>	<b>6.638,00</b>	<b>2.502,00</b>	<b>9.140,00</b>	<b>6.081,00</b>	<b>1.994,00</b>	<b>8.075,00</b>

El movimiento en la obligación para beneficios definidos ha sido el siguiente:

**Tabla 35***Beneficios a empleados***20.3**

Tasa de descuento	4,50%	5,56%
Tasa de crecimiento salarial	1,33%	1,33%

Las principales hipótesis actuariales usadas fueron:

**Tabla 36**

*Jubilación patronal*

<b>20.4 Jubilación patronal</b>	<b>4%</b>	<b>4,50%</b>	<b>5%</b>
Obligaciones de beneficios definidos	68,980	6.638,00	6.393,00
Costo normal	834,00	833,00	832,00

Análisis de sensibilidad del cambio en la tasa de descuento:

**Tabla 37**

*Bonificación por desahucio*

<b>20.5 Bonificación por desahucio</b>	<b>4%</b>	<b>4,50%</b>	<b>5%</b>
Obligación de beneficios definidos	2.578,00	2.502,00	2.428,00
Costo normal	258,00	257,00	257,00

**Tabla 38**

*Jubilación patronal*

<b>20.6 Jubilación patronal</b>	<b>0,83%</b>	<b>1,33%</b>	<b>1,83%</b>
Obligaciones de beneficios definidos	6.535,000	6.638,00	6.905,00
Costo normal	832,00	833,00	834,00

Análisis de sensibilidad del cambio en la tasa de incremento salarial:

**Tabla 39**

*Bonificación por desahucio*

<b>20.7 Bonificación por desahucio</b>	<b>0,83%</b>	<b>1,33%</b>	<b>1,83%</b>
Obligación de beneficios definidos	2.423,00	2.502,00	2.583,00
Costo normal	257,00	257,00	258,00

## 21. Impuesto a la renta

### A. Reconocimiento en el resultado del periodo

El gasto por impuesto a la renta corriente y diferido mostrados en el estado de resultado integrales de los años 2024 y 2023 se componen de la siguiente manera:

**Tabla 40**

#### *Impuesto a la renta*

A Reconocimiento en resultado del Periodo	2024	2023
Impuesto a la renta corriente (Véase literal B)	16.271,00	18.509,00
Contribucios temporal de seguridad	6.656,00	-
Impuesto a la renta años anteriores (1)	712,00	156,00
Impuesto a al renta diferido (Véase literal c)	-1.051,00	-773,00
<b>Total gasto por impuesto a la renta</b>	<b>22.588,00</b>	<b>17.892,00</b>

### B. Conciliación del resultado contable-tributario

La partida que concilia la utilidad contable con la base para la determinación del impuesto a la renta en los años 2024 y 2023 fueron las siguientes:

**Tabla 41**

#### *Conciliación del resultado contable-tributario*

B Conciliacion del Resultado	2024	2023
<b>Utilidad antes de impuesto (1)</b>	<b>93.805,00</b>	<b>113.214,00</b>
Más (menos)-partidas de conciliación		
Dividendos exentos	-16.788,00	-28.022,00
Ingresos exentos	-7.946,00	-
Contribuciones de seguridad no deducibles	6.656,00	-
Gastos no deducibles	6.530,00	8.948,00
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	387,00	12,00
Participación de trabajadores en otras rentas exentas	1.464,00	220,00
Deducciones adicionales	-10.150,00	-10.240,00
Utilidad Gravable	73.958,00	84.132,00
<b>Tasa de impuesto</b>	<b>22%</b>	<b>22%</b>

(1) Durante el año 2024, el saldo incluye un valor correspondiente a la contribución temporal de seguridad por \$6.656, este aporte aplica a las compañías que generaron ingresos gravados en el ejercicio fiscal 2022 y se determina con una tasa del 3.25% sobre la utilidad gravada utilizad para el cálculo del impuesto a la renta de dicho año.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la determinación del saldo del impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

**Tabla 42**

*Impuesto a la renta causado*

<b>21.2 Impuesto a la renta causado</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	16.271,00	18.509,00
<b>Menos:</b>		
Auto-retenciones de grandes contribuyentes (1)	-19.777,00	-
Retenciones en la fuente del año	-13,00	-5.616,00
Impuesto a la salida de divisas	-1.276,00	-914,00
<b>Impuesto a la renta a (favor) por pagar</b>	<b>-4.795,00</b>	<b>11.979,00</b>

(1) Con la implementación de la Ley Orgánica de Eficiencia Económica y Generación de Empleo, se estableció la obligación para los grandes contribuyentes de realizar una autocorrección mensual sobre el total de sus ingresos gravados, en cumplimiento de esta disposición, el Servicio de Rentas Interna fijó una tasa de 7% aplicable de enero a junio y del 5.64% de julio a diciembre.

**C. Impuesto diferido**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el activo por impuesto diferido se formaba de la siguiente manera:

**Tabla 43**

*Impuesto diferido*

	Estado de situación Financiera		Estado de Resultado Integrales	
	2024	2023	2024	2023
<b>Diferencias Temporales:</b>				
Deterioro de cartera	702,00	522,00	-180,00	-522,00
Provisión de litigios	-	20,00	20,00	-20,00
Depreciación de activos fijos	283,00	43,00	-240,00	-43,00
Provisión por restructuración/indemnización	5,00	24,00	19,00	-6,00
Provisión incentivos Hotels & Hotels	221,00	108,00	-113,00	143,00
Deterioro de maquinaria	123,00	123,00	-	13,00
Provisión generación de puntos	61,00	60,00	-1,00	-5,00
Provisión por deshaucio	419,00	337,00	-82,00	-70,00
Provisión por jubilación patronal	737,00	539,00	-198,00	-134,00
Obsolescencia de inventarios	1.336,00	1.224,00	-112,00	-81,00
Arrendamiento NIIF 16	53,00	24,00	-29,00	-33,00
Provisión por costos regionales (Jaguar)	87,00	-	-87,00	-
Otros	48,00	-	-48,00	-15,00
<b>Efectivo en el impuesto diferido en resultados</b>	<b>4.075,00</b>	<b>3.024,00</b>	<b>-1.051,00</b>	<b>-773,00</b>
<b>Activo por impuesto diferido</b>	<b>4.075,00</b>	<b>3.024,00</b>	<b>-1.051,00</b>	<b>-773,00</b>

### D. Conciliación de la tasa del impuesto a la renta

Una reconciliación entre gasto por impuesto a la renta y el producto de la utilidad contable multiplicada por la tasa de impuesto es como sigue:

**Tabla 44**

#### *Conciliación de la tasa del impuesto a la renta*

<b>D. Conciliación de la Tasa del impuesto a al renta</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utilidad antes de impuesto a la renta	93.805,00	113.214,00
Tasa de impuesto	22%	22%
Gasto impuesto a la renta a la tasa impositiva vigente	20.637	24.907
Contribuciones de seguridad	6.656,00	-
Impuesto renta anterior	712,00	155,00
Impuesto diferido	-1.051,00	-773,00
Efecto de deducciones, neto	-4.366,00	-6.397,00
<b>Impuesto a la renta reconocido en resultados</b>	<b>22.588</b>	<b>17.892,08</b>

La administración tributaria conserva la facultad de revisar las declaraciones del impuesto a la renta dentro de un plazo de hasta cuatro años contados desde su presentación, o de hasta seis años en los casos en que el contribuyente no haya cumplido con dicha obligación.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la compañía ha sido objeto de procesos de fiscalización por parte del SRI hasta el ejercicio 2020, los periodos correspondientes entre 2021 y 2024 permanecen abiertos a revisión por las autoridades tributarias.

Al 31 de diciembre de 2024, la compañía mantiene los siguientes procesos tributarios en curso, pendientes de resolución judicial:

**Tabla 45**

#### *Situación fiscal*

E Situacion Fiscal

<b>Año</b>	<b>Glosas Fiscales Acta de Determinacion</b>	<b>Glosas dadas de baja SRI o reliquias en instancia judicial</b>	<b>Subtotl Glosas ratificadas (a favor)</b>	<b>Intrés y recargos</b>	<b>Pagos</b>	<b>Total impugnado</b>
2017 (1)	1.133,00	-591,00	542,00	-	-542,00	-
2016 (2)	2.171,00	-778,00	1.393,00	818,00	-	2.211,00
2015 (3)	1.955,00	-2.096,00	-141,00	-	-	-141,00

- (1) En julio de 2024, la compañía concluyó las audiencias de mediación con el SRI relacionadas con las observaciones confirmadas en la resolución administrativa No. 917012022RREC001544, como resultado de este proceso, se alcanzó un acuerdo mediante el cual se determinó un valor a cancelar de \$542.729 monto que fue debidamente pagado el 29 de julio de 2024

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, aún se encuentran pendiente el pronunciamiento de la procuraduría general del estado, instancia cuya resolución dará por finalizado el acta de mediación

- (2) En el año 2022, la compañía presentó una demanda de impugnación ante el tribunal de lo contencioso administrativo de guayaquil, en relación con la resolución No. 917012021RREC000378 emitida por el SRI.

A la fecha de presentación de los estados financieros la audiencia de lectura de la sentencia de primera instancia, inicialmente programada para septiembre de 2023, fue suspendida y reprogramada por decisión del tribunal, quedando pendiente la fijación de una nueva fecha para su realización.

- (3) Mediante sentencia emitida el 20 de noviembre de 2024, la sala especializada de lo contencioso tributario de la corte nacional de justicia resolvió, dentro de juicio No. 095012020-00237, casar parcialmente la decisión dictada el 21 de junio de 2021 por el tribunal distrital de lo contencioso tributario con sede en el cantón guayaquil.

Como consecuencia de este fallo en última instancia, el SRI precedió a reliquidar el impuesto a la renta correspondiente al ejercicio fiscal 2015, reconociendo a favor de la compañía un saldo de \$ 141.242, monto que actualmente se encuentra en trámite de recuperación.

## **22. Patrimonio**

### **A. Capital social**

el capital social autorizado, suscrito y pagado de la entidad está conformado por 20.480,889 acciones ordinarias con un valor nominal de 3 dólares cada una, 1.155 acciones ordinarias con un valor nominal de 0.30 centavos de dólar y 208.950 acciones ordinarias con un valor nominal de 0.0003 dólares, cada acción confiere un voto y el derecho a percibir dividendos equivalentes a 0.0003 por acción.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el capital social total de la empresa asciende a \$61.420.

### **B. Reservas**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 las reservas de la institución están conformadas principalmente por la reserva legal que asciende a \$51.2023.

Reserva facultativa.

Esta reserva corresponde a aportes que no constituyen para la organización una obligación contractual de entregar efectivo ni de intercambiar activos o pasivos financieros, dicha reserva puede ser utilizada para fortalecer el capital social o cubrir eventuales pérdidas, el 27 de marzo de 2024 la junta general de accionistas resolvió constituir una reserva facultativa por \$66.725 proveniente de la distribución de utilidades del ejercicio 2023

#### ***Reserva legal.***

De acuerdo con lo dispuesto por la ley de compañías, al menos el 10% de la utilidad anual debe destinarse a la constitución de una reserva legal, hasta alcanzar un monto equivalente al 50% del capital social, esta reserva no puede utilizarse para el pago de dividendos, aunque podrá capitalizarse con la aprobación de los accionistas.

Desde el año 2021 no se destinan valores a la reserva legal dado que la empresa ya alcanzó el nivel requerido por la normativa.

### **C. Distribución de dividendos**

- El 27 de marzo de 2024 la junta general de accionistas aprobó la distribución de dividendos por un monto de \$28.596 así como la constitución de una reserva facultativa por \$66.725 ambos correspondientes a los resultados obtenidos durante el ejercicio 2023.

- Previamente el 12 de diciembre de 2023 se aprobó la distribución de dividendos por \$32.262 y la creación de una nueva reserva facultativa por \$75.277 derivadas de los resultados del ejercicio 2022.

- De igual manera el 29 de marzo de 2023 se aprobó la distribución de dividendos por \$32.262 y la creación de una nueva reserva facultativa por \$75.277 derivadas de los resultados del ejercicio 2022.

Durante el año 2024 el Hotel ABC efectuó el pago de dividendos por un total de \$55.351 mientras que en el ejercicio 2023 dichos pagos ascendieron a \$91.305.

### **23. Saldos y operaciones con partes relacionadas**

#### **C. Transacciones con partes relacionadas**

Durante los años 2024 y 2023, un detalle de las principales transacciones comerciales realizadas con partes relacionadas es como sigue:

**Tabla 46***Transacciones con partes relacionadas***C. Transacciones con partes relacionadas**

	Compras o servicios recibidos		ventas		Préstamos recibidos		Otras operaciones		Franquicia Hotelera		Honorarios por uso de marca		Dividendos recibidos (pagados)	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
<i>Italian Hotels</i>	18.903,00	20.072,00	6.633,00	6.020,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hilton Hotels & Resorts	15.801,00	18.319,00	7.200,00	17.398,00	-	-	962,00	1.087,00	-	-	-	-	2.956,00	4.270,00
Wyndham Garden Quito	1.804,00	1.517,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Best Western Premier	5.029,00	4.033,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ibis Styles	3.899,00	4.860,00	-	-	-	-	475,00	416,00	-	-	-	-	-	-
Convention Center	2.234,00	2.691,00	-	-	-	-	114,00	168,00	-	-	-	-	-	-
Amazon Lodge	2.204,00	2.054,00	-	-	-	-	7.246,00	-	-	-	-	-	-	-
Marriott Quito I	-	-	-	-	22.000,00	2.800,00	988,00	388,00	-	-	-	-	2.195,00	1.470,00
Dann Carlton	10,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hoteles Dann Carlton	70,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Best Western Hotel	39,00	57,00	174.691,00	176.453,00	-	-	307,00	76,00	-	-	-	-	11.637,00	22.282,00
Accor Hotels	-	-	-	-	-	-	97,00	738,00	-	-	9.397,00	9.778,00	-	-
Marriot International	743,00	-	-	-	-	-	654,00	206,00	-	-	-	-	-	-
Italian Hotels	-	-	-	-	-	-	735,00	1.205,00	8.718,00	11.425,00	-	-	-	-
San Francisco 2	-	-	-	-	-	-	180,00	172,00	-	-	-	-	-	-
Pacifico Grand Hotel & Suites	-	-	-	-	-	-	14,00	100,00	-	-	-	-	-	-
Jardines del Mar	-	-	-	-	-	-	180,00	26,00	-	-	-	-	-	-
Amazonia Lodge & Retreat	-	-	-	-	-	-	-	25,00	-	-	-	-	-	-
Miraflores Executive Hotel	-	-	-	-	-	-	35,00	35,00	-	-	-	-	-	-
Golden Palm Resort & Spa	-	-	-	5,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hotel Costa del Sol Internacional	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Estrella del Caribe	10,00	38,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hotel Sierra Dorada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-44.000,00	-89.274,00
Hotel Resort Salinas	105,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>50.851,00</b>	<b>53.645,00</b>	<b>188.524,00</b>	<b>199.876,00</b>	<b>22.000,00</b>	<b>2.800,00</b>	<b>11.987,00</b>	<b>4.642,00</b>	<b>8.718,00</b>	<b>11.425,00</b>	<b>9.397,00</b>	<b>9.778,00</b>	<b>-27.212,00</b>	<b>-61.252,00</b>

## Discusión

Tras elaborar los estados financieros del Hotel ABC se identificó que la entidad presentaba de forma errónea y desactualizada estos registros, hallando errores principalmente en la cuenta propiedad planta y equipo en donde solo en el año 2023 se realizaron las debidas depreciaciones, en el 2024 por cambio del personal contable elegido a conveniencia no se realizaron las depreciaciones correspondientes afectando aquello a la utilidad neta en el estado de resultados y en estado de cambios en el patrimonio, debido a los cambios que se fueron dando en las disposiciones establecidas dentro de la NIC 1, por ello cumpliendo con lo mencionado en la normativa se resalta que en los estados aprobados por la junta de esta entidad muestra en el estado de situación financiera después de su análisis y corrección la cuenta depreciación acumulada de propiedad, planta y equipo y adicional a esto utiliza una estructura que refleja las cuentas en grupos generales, en otras palabras solo se presentan tres grupos, siendo estos, activos, pasivos y patrimonio, demostrando que la entidad no se ha acoplado a las actualizaciones realizadas en la NIC 1, las cuales dictan que los grupos de activos y pasivos deben estar separadas por subgrupos, denominados corrientes y no corrientes de acuerdo a su naturaleza, la norma también indica que los rubros como provisión de cuentas incobrables, depreciación acumulada de la propiedad planta y equipo ya no deben mostrarse como partidas individuales, debido a que su valor debe deducirse del valor en libros del activo correspondiente, operación que se muestra en las notas a los estados financieros. En consecuencia, se ajustó la presentación de los estados financieros bajo los lineamientos de la NIC 1, estructurando el estado de situación financiera haciendo uso de una clasificación corriente y no corriente, y mostrando los activos y pasivos en valores netos, de manera que se garantizó la comparabilidad, claridad y presentación fiel de la información financiera.

En contexto con lo antes mencionado Requielme y Vargas (2019) demuestran que la aplicación de la NIC 1 facilita a los usuarios la toma de decisiones adecuada puesto que los estados financieros presentan información verdadera y fidedigna además de revelar información comparativa entre dos periodos contables lo cual permite que se pueda constatar la evolución de la compañía en el tiempo y una estructura que evidencia valores netos de cada componente permitiendo que información sea comprensible. Lo anterior tiene una similitud con los resultados en el caso Hotel ABC donde al aplicar la normativa de manera correcta se llevó a reclasificar

de manera adecuada las partidas de activos, pasivos y patrimonio afianzando la realidad económica de la empresa.

Por consiguiente, en la tesis denominada “Los estados financieros según NIC 1 y su incidencia en la toma de decisiones empresariales en compañía eléctrica ABNAR EIRL, Lima, 2020” sus autores Soto y Chipilliquen (2021) demuestran que se identificó la integración de las partidas contables del estado de situación financiera, por lo tanto para cumplir con lo indicado en la normativa se procedió a reclasificar las cuentas tanto de activo y pasivo en subgrupos corrientes y no corrientes permitiendo distinguir con mayor claridad los recursos de la entidad, dicha reclasificación contribuye a la toma de decisiones pertinentes a futuro. De la misma forma existe una proximidad en la reestructuración del estado de situación financiera en la contabilidad del Hotel ABC dado que al inicio del estudio se encontraron ciertas desactualizaciones dentro de este registro los cuales fueron corregidos de acuerdo con la normativa.

Finalmente, Macas (2024) en su tesis “Análisis comparativo de los estados financieros de la Empresa Importadora Comercial EVERAP Cía. Ltda. de la ciudad de Cuenca de los años 2021-2022” no cuentan con un sistema contable adecuado por lo que se hallaron errores en los costos de ventas en donde se incluyeron varios gastos que afectaron dicho valor, posteriormente al aplicar la normativa de manera correcta se pudo observar el valor real de la cuenta logrando generar estrategias para cumplir con los objetivos de la empresa. A diferencia de lo hallado por el autor, el Hotel ABC si consideró de manera correcta los gastos que conforman el rubro costos por servicios de forma que se presentó un valor exacto y real dentro del estado de resultado integral.

### **Conclusiones**

Se concluye que la NIC 1 dictamina lineamientos claros para la presentación de los estados financieros, lo que incluye la clasificación correcta de las cuentas de activos y pasivos en corrientes y no corrientes, de la misma forma se omiten cuentas de las cuales sus valores deben ser integradas en las cuentas principales revelando saldos netos, siendo estas las provisiones por cuentas incobrables o la depreciación acumulada de la propiedad planta y equipo. El cumplimiento de estos requisitos garantiza que la información es confiable y transparente.

Al examinar la estructura de los estados financieros se pudo identificar una desactualización dentro de los datos, encontrando partidas como depreciaciones de

propiedad planta y equipo las mismas que al analizar los resultados del año 2024 se observó que no se realizó el debido cálculo de depreciación para este periodo, por lo cual se registró un valor erróneo de \$371050,00 afectando la presente información contable en los estados financieros, por ello luego de aplicar las debidas correcciones se reestructuró el formato de estados financieros omitiendo las cuentas innecesarias y se consideró el valor correspondiente a las depreciaciones de los activos fijos obteniendo el saldo neto de \$342640,00 de PPE para el año analizado.

Una vez concluida la evaluación de la información financiera según la NIC 1 se pudo determinar una gran relevancia al momento de la toma de decisiones, debido a que estos estados son los encargados de revelar la situación económica real por la que atraviesa la empresa, asegurando que la información sea clara, comparable y confiable, al contar con estos estándares la empresa se asegura de optar con opciones económicas que ayuden con el desarrollo sostenible de la entidad, caso contrario las decisiones serán tomadas en base a datos inconsistentes e incompletos, lo que aumentará el riesgo de incertidumbre y declive para la organización dentro del sector hotelero.

Finalmente, tras realizar el análisis de la presentación de los estados financieros a través de la aplicación de la NIC 1 en las empresas hoteleras del sector turístico se pudo determinar que el cumplimiento de esta normativa permite que los estados financieros reflejen confiabilidad, la situación económica y el desempeño óptimo de las organizaciones dentro de este sector, además fortalece la confianza de inversionistas, entidades financieras y organismos reguladores dado que proporciona información relevante, comparable y verificable lo cual facilita la comprensión de los usuarios internos y externos, de esta forma se construye una gestión financiera eficiente derivando en un crecimiento sostenible del sector hotelero en la provincia de Santa Elena.

### **Recomendaciones.**

Se recomienda a la entidad reforzar el cumplimiento de la normativa en la presentación de los estados financieros, implementando un check list basado en la NIC 1 de modo que se asegura que su estructura se distribuya de manera correcta, para esto el personal contable debe recibir capacitaciones de forma continua acerca de las Normas Internacionales de Información Financiera y las actualizaciones que son

emitidas por el IASB, este accionar facilitara a la empresa disminuir la cantidad de errores en la presentación de los estados financieros, eliminar cuentas innecesarias como las depreciaciones acumuladas dentro del estado de situación financiera, de manera que se garantiza la transparencia y la credibilidad de la información contable presentada ante los usuarios internos y externos.

Por otro lado, se sugiere que el Hotel ABC implemente programas de capacitación dirigidos a su personal, en políticas contables y en los procesos de revisión periódica de la estructura de los estados financieros, de manera que estos mantengan un estricto cumplimiento de los criterios de presentación exigidos por la normativa, con el objetivo de que al aplicar de manera constante este control se podrá identificar de manera oportuna las inconsistencias o desactualizaciones que se presenten dentro de la información contable, lo que facilita la reclasificación de las cuentas según su naturaleza y función en el contenido de los estados financieros, de esta manera los informes contables serán capaces de reflejar una imagen mas coherente y comprensible de la situación económica del hotel, de forma que se fortalece la confianza de los inversores, miembros de junta y otros usuarios de la información contable.

Del mismo modo se plantea que los directivos del hotel elaboren formatos uniformes de los estados financieros con los cuales realicen una planificación adecuada para tomar decisiones estratégicas correctas, de manera que la presentación de la información cumpla con los parámetros establecidos en la NIC 1 brindando una visión más clara del rendimiento financiero y operativo, lo que va a permitir identificar áreas de mejora, establecer metas realistas y anticipar posibles riesgos financieros futuros, por ello al contar con una base de información sólida la junta directiva podrá diseñar estrategias de crecimiento realistas y sostenibles dando como resultado una mejor optimización de la gestión de los recursos y garantizar la continuidad del negocio hotelero en un entorno competitivo y cambiante.

Finalmente, se recomienda que se aplique de manera integral y constante de la NIC 1 dentro de las empresas hoteleras del sector turístico de la provincia de Santa Elena, con la finalidad de consolidar una cultura contable que se oriente a la transparencia, utilidad y confiabilidad de la información contable, para ello se promueve a desarrollar programas que fortalezcan a la institución incluyendo la

implementación de sistemas contables modernos, políticas de control interno y auditorías periódicas, con este accionar no solo se garantiza el cumplimiento de la normativa, sino que también se eleva la calidad de la información financiera en el sector lo cual permite fortalecer la confianza de los usuarios y además contribuye al desarrollo sostenible de la actividad hotelera en la región.

### Bibliografía

- Alvarado , A., Clavijo , L., & Neira, S. (2021). *Problemática de los ingresos por servicios que devengan de acuerdo con el grado de realización*. Universidad de Lima.  
[https://repositorio.ulima.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12724/15131/Problema%C3%A1tica\\_de\\_los\\_ingresos\\_por\\_servicios\\_que\\_devengan\\_de\\_acuerdo\\_con\\_el\\_grado\\_de\\_realizaci%C3%B3n.pdf?sequence=1&isAllowed=y](https://repositorio.ulima.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12724/15131/Problema%C3%A1tica_de_los_ingresos_por_servicios_que_devengan_de_acuerdo_con_el_grado_de_realizaci%C3%B3n.pdf?sequence=1&isAllowed=y)
- Aparicio, L. D., y Migo, K. W. (2024). *Nic 1 presentación de estados financieros y la toma de decisiones de las empresas de transporte, distrito de Barranca 2022*. Universidad Nacional de Barranca.  
<https://repositorio.unab.edu.pe/backend/api/core/bitstreams/06daeaf1-f14b-48b7-856f-853cfd9cf001/content>
- Chamba, B. R. (2012). *Modelo de aplicación de las normas internacionales de información financiera (NIIF'S) para las industrias alimenticias*. Universidad Politécnica Salesiana.  
<https://dspace.ups.edu.ec/bitstream/123456789/3585/1/UPS-ST000791.pdf>
- Choez Quimis , J. A. (2021). *Tratamiento del pasivo corriente en las cuentas por pagar y su presentación de estados financieros en el sector comercial*. Universidad Estatal Península de Santa Elena.  
<https://repositorio.upse.edu.ec/server/api/core/bitstreams/44f00429-77c9-43f7-b004-4e1f9c73e85b/content>
- Ciriaco, N. C. (2025). *Control de desmedros y su relación con la presentación de estados financieros en una importadora de productos médicos, San Miguel, 2023*. Universidad Nacional Ferderico Villarreal.  
<https://repositorio.unfv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.13084/10559/CIRIA%20MOLINA%2c%20NORIKU%20CARMEN%20-%20FCFC.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Colcha, A. M. (2025). *NIIF para PYMES sección 13 y su influencia en la Presentación de los Estados Financieros en la empresa Proveedora de Insumos Médicos PIM, Riobamba período 2022*. Universidad Nacional de Chimborazo.

<http://dspace.unach.edu.ec/bitstream/51000/15167/1/Colcha%20C.%2C%20Amanda%20M.%20%282025%29%20NIIF%20para%20PYMES%20secci%C3%B3n%2013%20y%20su%20influencia%20en%20la%20Presentaci%C3%B3n%20de%20los%20Estados%20Financieros....pdf>

Compañías, L. d. (2023). *Art. 20*. Lexis S.A.

[https://portal.compraspublicas.gob.ec/sercop/wp-content/uploads/2023/04/ECLEX-PRO-MERCANTILEY\\_DE\\_COMPANIAS.pdf](https://portal.compraspublicas.gob.ec/sercop/wp-content/uploads/2023/04/ECLEX-PRO-MERCANTILEY_DE_COMPANIAS.pdf)

Condo Cajas, M. G. (2021). Análisis del impacto financiero por la aplicación de la Niif 15 denominada ingresos ordinarios por contratos con clientes en el sector hotelero código CIU I5510.01 del cantón Cuenca período 2018 - 2019 . *Universidad Politécnica Salesiana* (716).

<https://dspace.ups.edu.ec/bitstream/123456789/20191/1/UPS-CT009083.pdf>

Díaz, J. F. (2019). *La NIC - 1 y su incidencia en la toma de decisiones en empresas industriales provincia de Huaura 2018*. LA NIC – 1 Y SU INCIDENCIA EN LA TOMA DE DECISIONES.

<https://repositorio.unjfc.edu.pe/bitstream/handle/20.500.14067/3248/JUAN%20FIDEL%20DIAZ%20CUMPALLI.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Financiera, N. d. (2015). *Necesidad de los usuarios y objetivos de los estados financieros*. D. R. CINIF.

[http://fcaenlinea.unam.mx/anexos/1165/1165\\_u2\\_a3.pdf](http://fcaenlinea.unam.mx/anexos/1165/1165_u2_a3.pdf)

Gálvez, S., & Hernández, J. (2025). *Revelaciones de los estados financieros en Chile: Análisis de su conformidad y aplicación*. Universidad de Concepción.

<https://repositorio.udec.cl/server/api/core/bitstreams/16c1172f-8da1-433f-9a35-e37286d8f8b5/content>

Guzmán , N., y Segarra, J. (2024). Las 5 E en los estados financieros. *Revista Colombiana de Contabilidad*, 12(24), 20.

<https://doi.org/https://doi.org/10.56241/asf.v12n24.312>

Hernández , D. (2024). *La gestión de los costos de la calidad para los servicios de mantenimiento constructivo en la Dirección de Inversiones y Mantenimiento*

UPA-UH. DIM.

[https://fototeca.uh.cu/files/original/2180292/Tesis\\_de\\_Maestria\\_Dania\\_Hernandez\\_Reyes\\_final.pdf](https://fototeca.uh.cu/files/original/2180292/Tesis_de_Maestria_Dania_Hernandez_Reyes_final.pdf)

Herrera, M., Zuñiga, M., & Vera, V. (2024). *Normas Internacionales de Información Financiera NIIF: un enfoque desde la Academia*. Universidad Politécnica Salesiana. <https://doi.org/https://doi.org/10.17163/abyaups.64>

Loayza, R. (2019). *NIC 1 Presentación de los EE.FF y su relación en la rentabilidad financiera de la empresa Decor JHC S.A.C. del distrito de San Juan de Miraflores - 2018*. Universidad Autónoma del Perú. <https://repositorio.autonoma.edu.pe/bitstream/handle/20.500.13067/840/Loayza%20Abal%2c%20Roxana.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

LORTI. (2016). *Art. 21 Estados Financieros*. Servicio de Rentas Internas. <https://www.sri.gob.ec/o/sri-portlet-biblioteca-alfresco-internet/descargar/cbac1cfa-7546-4bf4-ad32-c5686b487ccc/20151228+LRTI.pdf>

Macas Narvaez, M. C. (2024). *Análisis comparativo de los estados financieros de la Empresa Importadora Comercial EVERAP Cía. Ltda. de la ciudad de Cuenca de los años 2021-2022*. Universidad Católica Santiago de Guayaquil. <http://repositorio.ucsg.edu.ec/bitstream/3317/22875/1/UCSG-C522-22419.pdf>

Medina, D. A., Cano, M. V., & Rivero, A. R. (2019). *La NIC 1 y su comparación con las normas contables profesionales argentinas distintas de la RT 26*. Universidad Nacional de Catamarca. <https://editorial.unca.edu.ar/Publicacione%20on%20line/CUADERNOS%20DE%20CATEDRA/Alejandro%20Medina%20Walther/La%20NIC%201.pdf>

NIC 1. (2019). *Presentación de estados financieros*. IFRS Foundation. [https://www.mef.gob.pe/contenidos/conta\\_publ/con\\_nor\\_co/vigentes/nic/SpanishRedBV2019\\_NIC01\\_GVT.pdf](https://www.mef.gob.pe/contenidos/conta_publ/con_nor_co/vigentes/nic/SpanishRedBV2019_NIC01_GVT.pdf)

Novillo Castro, M. O. (2021). *Impacto de la aplicación NIC 1 y NEC en la elaboración de los estados financieros de la cooperativa de ahorro y crédito*

*Huaquillas Ltda. en el 2019.* Universidad Técnica de Machala.

<https://repositorio.utmachala.edu.ec/bitstream/48000/18084/1/TT%20INFORME%20DE%20INVESTIGACION%20NOVILLO%20MANUEL%202021.pdf>

Parrales, V. M., Aguirre, M. E., Velasco, A. S., & Batidas, T. Z. (2020). Los estados financieros y la toma de decisiones en las pymes. *Journal Of Science and Research*, 5(CICACI2020), 19.

<https://doi.org/https://doi.org/10.5281/zenodo.4726284>

Peñañiel, S. M. (2025). *Control interno y su efecto en los estados financieros de la empresa electrica Riobamba S.A. año 2022.* Universidad Nacional de Chimborazo.

<http://dspace.unach.edu.ec/bitstream/51000/14905/1/Pe%C3%B1a%20Herrera%20Silvia%20M%20%282025%29%20Control%20Interno%20y%20su%20efecto%20%20a%20los%20EEFF%20de%20la%20EERSA%202022-signed%20%281%29.pdf>

Prudente, M. T. (2024). *Tratamiento contable de activos biológicos en el laboratorio de larvas Estrella, comuna Libertador Bolívar, canton Santa Elena, provincia de Santa Elena, año 2023.* Universidad Estatal Provincia de Santa Elena .

<https://repositorio.upse.edu.ec/server/api/core/bitstreams/333e065b-eb4f-4451-9eba-604de2c04713/content>

Quiñonez Cercado, M., & Intriago García, M. Y. (2023). *El aporte de las NIC y su impacto en los procesos contables y financieros en la empresa Alcoholes del Pacífico Alcopacsa S.A. en el periodo 2021.* Universidad Estatal del Sur de Manabí.

<https://repositorio.unesum.edu.ec/bitstream/53000/5656/1/Intriago%20Garc%3ada%20Melanie%20Yahelly.pdf>

Requelme, F. M., y Vargas, F. (2019). *Efecto de la NIC 1 en la elaboración de estados financieros en la empresa GRIFOS Cajamarca S.A.C, de Cajamarca, año 2018.* Universidad Privada del Norte.

<https://repositorio.upn.edu.pe/bitstream/handle/11537/23094/Requelme%20S>

angay%20Flor%20De%20Mar%20c3%ada%20-  
%20Vargas%20Acebedo%20Fe%20Erlita.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Roca, G. J. (2024). *Tratamiento contable del inventario en la farmacia Teresita, cantón La Libertad, provincia de Santa Elena año 2023*. Universidad Estatal Península de Santa Elena.  
<https://repositorio.upse.edu.ec/server/api/core/bitstreams/a653ef5d-09ce-42b2-9223-614b840520fd/content>

Rodríguez, E. G. (2016). *Uso de la NIC 1 en los estados financieros de Agrícola Norzeca S.A.* Universidad Estata de Milagro.  
<http://repositorio.unemi.edu.ec/bitstream/123456789/3329/1/USO%20DE%20LA%20NIC%201%20EN%20LOS%20ESTADOS%20FINANCIEROS%20DE%20AGR%20c3%8dCOLA%20NORZECA%20S%20A.pdf>

Soto, P. J., y Chapilliquen, G. I. (2021). *Los estados financieros segun NIC 1 y su incidencia en la toma de decisiones empresariales en compañía eléctrica Abnar Eirl, Lima, 2020*. Universidad Privada del Norte.  
<https://repositorio.upn.edu.pe/bitstream/handle/11537/32110/Chapilliquen%20Navarro%2c%20Gianfranco%20Isaac%20-%20Soto%20Rivera%2c%20Porfirio%20Juvenal.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Torres, F. (2020). *NIC 1 Presentación de estados financieros*. IFRS.  
<https://www.manualdeconsultasifrs.cl/manualesparadescargas/normas/NIC%201%20Presentaci%C3%B3n%20de%20estados%20financieros.pdf>

Trujillo Andrade, M. E., & Girom Popayan , J. B. (2022). *Control interno documentario contable y su incidencia en los estados fiancieros según la Nic 1 de la empresa Geotec S.A., Lima-Perú 2022*. Universidad Privada del Norte.  
<https://repositorio.upn.edu.pe/bitstream/handle/11537/35085/Giron%20Popayan%2c%20Jhon%20Bryam%20-%20Trujillo%20Andrade%2c%20Maruja%20Estela.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Usca, E. M. (2021). *Norma internacional de contabilidad NIC-41 agricultura y su incidencia en la elaboración de estados financieros de la avícola CISNAVI, periodo 2017*. Universidad Nacional de Chimborazo.

<http://dspace.unach.edu.ec/bitstream/51000/7686/1/8.%20TESIS%20USCA%20CARRILLO%20ERIKA%20MARIBEL-CPA.pdf>

Valdivia, J. (2019). *Presentación de estados financieros (NIC 1)*. NIF CHILE.

[https://www.u-](https://www.u-cursos.cl/ingenieria/2008/1/IN7B2/1/material_docente/bajar?id_material=179397)

[cursos.cl/ingenieria/2008/1/IN7B2/1/material\\_docente/bajar?id\\_material=179397](https://www.u-cursos.cl/ingenieria/2008/1/IN7B2/1/material_docente/bajar?id_material=179397)

Wendy Fernández Pomalaza, K. D. (2015). NIC 1: Presentación de estados

financieros. *Revista de Investigación Cuaderno Empresarial*, 1(1), 33-56.

[https://doi.org/file:///C:/Users/PC/Downloads/admin,+trabajo+3%20\(2\).pdf](https://doi.org/file:///C:/Users/PC/Downloads/admin,+trabajo+3%20(2).pdf)

## Apéndice A

### Matriz de consistencia

Título	Problema	Objetivos	Variables	Dimensiones	Indicadores	Metodología
<b>APLICACIÓN DE LA NIC 1 EN LAS EMPRESAS DEL SECTOR HOTELERO DE LA PROVINCIA DE SANTA ELENA, AÑO 2024, CASO SIMULADO.</b>	<b>Formulación del problema general:</b>  ¿Cómo contribuye la aplicación de la NIC 1 en la presentación de los estados financieros de las empresas hoteleras del sector turístico en la provincia de Santa Elena durante 2024 para mejorar la transparencia y utilidad de la información contable?	<b>Objetivo general:</b>  Analizar la presentación de los estados financieros a través de la aplicación de la NIC 1 en las empresas hoteleras del sector turístico de la provincia de Santa Elena, año 2024, para la evaluación de la transparencia y utilidad de la información contable.	<b>NIC 1 PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS</b>	<b>CUMPLIMIENTO DE LA NIC 1</b>	Estado de situación financiera	Enfoque Alcance Métodos Población Muestra Instrumentos
					Estado de resultados integral	
	<b>Sistematización del problema.</b>	<b>Objetivos Específicos:</b>			Estado de cambios en el patrimonio	

	<p>¿Cuáles son los requisitos establecidos en la NIC 1 relacionados con la presentación de los estados financieros?</p> <p>¿Cómo es la estructura de los estados financieros presentados por los hoteles del sector turístico?</p> <p>¿De qué manera la presentación de los estados financieros conforme a la NIC 1 contribuye a la toma de decisiones financieras?</p>	<p>- Identificar los requisitos establecidos en la NIC 1 relacionados con la presentación de los estados financieros.</p> <p>- Examinar la estructura de los estados financieros presentados por los hoteles del sector turístico.</p> <p>- Evaluar como la presentación de los estados financieros conforme a la NIC 1 contribuye a la toma de decisiones financieras</p>			<p>Estado de flujo de efectivo</p> <p>Notas explicativas</p> <p>Presentación razonable y cumplimiento de las Niif</p>	
					<p>Existencia del cumplimiento del negocio en marcha.</p>	

**CARACTERÍSTICAS  
GENERALES DE LA  
NIC 1**

					Aplicación del principio de devengo Información comparativa (activos – pasivos – patrimonio) (ingresos – costos – otros ingresos y gastos –	
				<b>ESTRUCTURA Y CONTENIDO</b>	<b>Estado de cambios en el patrimonio:</b> Capital – Reserva Legal – Otras Reservas – Resultados acumulados.	
					<b>Estado de flujo de efectivo:</b> Actividades: Operación – Inversión - Financiamiento	

					<b>Notas explicativas: Información relevante</b>	
--	--	--	--	--	--	--

## Apéndice B

### Cronograma



UNIVERSIDAD ESTATAL PENÍNSULA DE SANTA ELENA  
FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS  
CARRERA DE CONTABILIDAD Y AUDITORIA  
CRONOGRAMA DE TUTORÍAS DE TITULACIÓN

#### MODALIDAD DE TITULACIÓN: TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

		2025														
		AGO			SEP				OCT				NOV			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
No.	Actividades planificadas	11-15	18-22	25-29	01-05	08-12	15-19	22-26	29-03	06-10	13-17	20-24	27-31	03-07	10-14	FECHA
1	Introducción	X	X	X												26/8/2025
2	Capítulo I Marco Referencial			X	X	X	X									17/9/2025
3	Capítulo II Metodología							X	X	X						8/10/2025
4	Capítulo III Resultados y Discusión										X	X	X			29/10/2025
5	Conclusiones y Recomendaciones													X		6/11/2025
6	Resumen													X		11/11/2025
7	Certificado Antiplagio-Tutor														X	13/11/2025
8	Entrega de informe de culminación de tutorías, por parte de los tutores, a Dirección y al profesor Guía (con documentos de soporte)														X	13/11/2025

FIRMA DEL TUTOR

NOMBRE: Lcdo, Danny Puchaicela, Msc

FIRMA DEL ESTUDIANTE

NOMBRE: Lisette Geraldine Matias Matias

## Apéndice C

## Ficha del tutor



UNIVERSIDAD ESTATAL PENÍNSULA DE SANTA ELENA  
FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS  
FICHA PARA EL CONTROL DE TUTORÍAS DE TRABAJOS DE TITULACIÓN

<b>Facultad:</b>		Ciencias Administrativas				
<b>Carrera:</b>		Contabilidad y Auditoría				
<b>Modalidad de Titulación:</b>		Trabajo de Integración Curricular				
<b>Docente tutor:</b>						
FECHA	HORA		NOMBRE DEL ESTUDIANTE	NIVEL Y PARALELO	DESCRIPCIÓN DE TEMAS DESARROLLADOS	TIPO DE TUTORÍA
	INICIO	FIN				
26/8/2025	11:00	12:00	Geraldine Matias	8/2	Introducción	TITULACIÓN
17/9/2025	11:00	12:00	Geraldine Matias	8/2	Capítulo I Marco Referencial	
8/10/2025	11:00	12:00	Geraldine Matias	8/2	Capítulo II Metodología	
29/10/2025	11:00	12:00	Geraldine Matias	8/2	Capítulo III Resultados y Discusión	
6/11/2025	11:00	12:00	Geraldine Matias	8/2	Conclusiones y Recomendaciones	
11/11/2025	11:00	12:00	Geraldine Matias	8/2	Resumen	
13/11/2025	11:00	12:00	Geraldine Matias	8/2	Certificado Antiplagio-Tutor	
13/11/2025	11:00	12:00	Geraldine Matias	8/2	Entrega de informe de culminación de tutorías, por parte de los tutores, a Dirección y al profesor Guía (con documentos de soporte)	
<b>OBSERVACIONES DEL DOCENTE:</b>						

FIRMA DEL TUTOR

NOMBRE: Lcdo, Danny Puchaicela, Msc

FIRMA DEL ESTUDIANTE

NOMBRE: Lissette Geraldine Matias Matias

## Apéndice D

### Formatos de estados financieros

<b>HOTEL "ABC"</b>			
<b>ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INICIAL</b>			
<b>POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2 Y AÑO 2</b>			
Expresado en dólares			
	Nota	2	1
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo			
Cuentas por cobrar			
Otras cuentas por cobrar			
Inventario			
Gastos pagados por anticipados y otros activos corrientes			
Activos no corrientes disp. Para la venta			
<b>Total activo corriente</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
Inversiones en subsidiarias			
Cuentas financieras por cobrar			
Propiedad, planta y equipos			
Activos por derechos de uso			
Activos por impuesto diferido			
Otros activos			
<b>Total activo no corriente</b>			
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Cuentas por pagar			
Obligaciones financieras			
Otros pasivos			
Pasivos por arrendamiento			
Beneficios a empleados			
Pasivo por impuesto a las ganancias			
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivos por arrendamiento			
Beneficios a empleados			
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social			
Reserva legal			
Resultados acumulados			
<b>Total patrimonio</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2 Y 1**

Expresado en dólares

	NOTAS	2	1
<b>Ingresos por servicios hoteleros</b>		XXXX	XXXX
Costos por servicios			
<b>Utilidad Bruta</b>			
Gastos de administración			
Gastos de venta			
Gastos de construcción			
<b>Utilidad Operacional</b>		XXXX	XXXX
Ingresos financieros			
Gastos financieros			
Ingresos no operativos			
Dividendos recibidos			
<b>Utilidad del ejercicio</b>		XXXX	XXXX
Impuesto sobre la renta			
<b>Utilidad Neta</b>		XXXX	XXXX
<b>Otro resultado integral</b>			
Partidas que no se reclasifican a resultados en periodos futuros			
Pérdida actuarial			
<b>Total otros resultados integral</b>			
<b>Total utilidad integral</b>		XXXX	XXXX

**HOTEL "ABC"****ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2 Y 1****Expresado en dólares**

<b>CONCEPTO</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>RESERVA</b>	<b>Resultados Acumulados</b>	<b>Total Patrimonio</b>
<b>Saldo al 1 de enero año 202X</b>	<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
<b>Más (menos):</b>				
Utilidad Neta				
Pérdida actuarial				
Reserva facultativa				
Dividendos distribuidos				
<b>Saldo al 31 de diciembre del 202X</b>	<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
<b>Más (menos):</b>				
Utilidad Neta				
Pérdida actuarial				
Reserva facultativa				
Dividendos distribuidos				
<b>Saldo al 31 de diciembre del 202X</b>	<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>

**HOTEL "ABC"**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS**  
**TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2 Y 1**  
**Expresado en dólares**

	Nota	2	1
<b>Utilidad del ejercicio</b>			
Impuesto a la renta			
Deterioro de cuentas por cobrar			
Provisión de inventarios			
Depreciación de propiedad, planta y equipo			
Amortización de activos intangibles			
Deterioro de propiedad planta y equipo			
Pérdidas actuariales			
Participación a trabajadores			
<b>Cambios en el capital de trabajo</b>			
Variación en cuentas por cobrar			
Variación en inversiones financieras			
Variación en inventarios			
Variación en gastos pagados por anticipados y otros activos corrientes			
Variación en otros activos			
Variación en proveedores y otras cuentas por pagar			
Variación en otros pasivos			
Variación en beneficios a empleados			
<b>Efectivo neto generado por las operaciones</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
Intereses pagados			
Impuesto a la renta pagado			
<b>Efectivo neto generado por actividades operativas (A)</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
Dividendos recibidos			
Adquisición de propiedad planta y equipo			
Retiro de propiedad, planta y equipo			
Adquisición de participaciones en empresas			
<b>Efectivo neto generado (utilizado) por las actividades de inversión (B)</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
Dividendos pagados			
Pago a la porción de capital por pasivos por arrendamiento			
Prestamos recibidos de partes relacionadas			
Pagos de préstamos a parte relacionada			
<b>Efectivo neto (utilizado) por las actividades de financiación (C.)</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
<b>Disminución del efectivo y equivalente del efectivo (A+B+C)</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
<b>Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del ejercicio</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>
Disminución del efectivo y equivalente del efectivo			
<b>Efectivo y equivalente del efectivo al cierre del ejercicio</b>		<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>

## Apéndice E

### *Guía de entrevista*

**Tema del trabajo de integración curricular:** Aplicación de la Nic 1 en las empresas hoteleras del sector turístico de la provincia de santa elena, año 2024, caso simulado.

**Cargo del entrevistado:** Contador.

**Objetivo:** Recopilar información general sobre la aplicación de la NIC 1 en las empresas hoteleras del sector turístico.

1. ¿Cuál considera usted que es el principal objetivo de aplicar la Nic 1 en la preparación de los estados financieros y como asegura que estos cumplan dicho objetivo?
2. ¿Qué finalidad tienen los estados financieros que usted prepara desde la perspectiva de los usuarios internos y externos?
3. ¿Cómo garantiza que la información presentada cumpla con los requisitos que dispone la normativa en relación con la NIC 1?
4. ¿Con que frecuencia verifica que todos los hechos económicos cumplan con el reconocimiento, medición, presentación y revelación?
5. ¿Qué principios de contabilidad generalmente aceptados considera al preparar los estados financieros?
6. ¿Cómo se asegura que todos los estados financieros sean comprensibles, relevantes, fiables y comparables?
7. ¿Cómo garantiza que los estados financieros que elabora incluyen todos los elementos requeridos por la Nic 1?
8. ¿Qué criterios utiliza para elaborar las notas explicativas y como asegura que contiene información relevante y suficiente para los usuarios de los estados financieros?