



**UNIVERSIDAD ESTATAL PENÍNSULA
DE SANTA ELENA
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y DE LA SALUD
INSTITUTO DE POSTGRADO**

TÍTULO DE ARTÍCULO

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN USO DE SUELO EN LA COMUNA
PROSPERIDAD - 2023**

AUTOR

Rubén Heraldo Pezo Zambrano

**TRABAJO DE TITULACIÓN
Previo a la obtención del grado académico en
MAGÍSTER EN GESTIÓN SOCIAL Y DESARROLLO
MENCIÓN DESARROLLO LOCAL**

TUTOR

Juan Carlos Olives Maldonado

Santa Elena, Ecuador

Año 2023



**UNIVERSIDAD ESTATAL PENÍNSULA
DE SANTA ELENA
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y DE LA SALUD
INSTITUTO DE POSTGRADO**

TRIBUNAL DE GRADO

Los suscritos calificadores, aprueban el presente trabajo de titulación, el mismo que ha sido elaborado de conformidad con las disposiciones emitidas por el Instituto de Postgrado de la Universidad Estatal Península de Santa Elena.

**Lic. Paola Cortez Clavijo, Mgtr.
COORDINADORA DEL
PROGRAMA**

**Juan Carlos Olives, Mgtr.
TUTOR**

**Lic. Ramón Rivero Pino, PhD.
ESPECIALISTA**

**Econ. Lilibeth A. Orrala, Mgtr.
ESPECIALISTA**

**Abg. Luis Castro Martínez, Mgtr.
SECRETARIO GENERAL
UPSE**



**UNIVERSIDAD ESTATAL PENÍNSULA
DE SANTA ELENA
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y DE LA SALUD
INSTITUTO DE POSTGRADO**

CERTIFICACIÓN:

Certifico que luego de haber dirigido científica y técnicamente el desarrollo y estructura final del trabajo, este cumple y se ajusta a los estándares académicos, razón por el cual apruebo en todas sus partes el presente trabajo de titulación que fue realizado en su totalidad por Rubén Heraldo Pezo Zambrano, como requerimiento para la obtención del título de Magíster Gestión Social y Desarrollo Mención Desarrollo Local

Atentamente,

Juan Carlos Olives M

Olives Maldonado Juan Carlos
C.I. 0924089014
TUTOR



**UNIVERSIDAD ESTATAL PENÍNSULA
DE SANTA ELENA
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y DE LA SALUD
INSTITUTO DE POSTGRADO**

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Yo, RUBÉN HERALDO PEZO ZAMBRANO

DECLARO QUE:

El trabajo de Titulación, participación ciudadana en uso de suelo en la comuna prosperidad - 2023 previo a la obtención del título en Magíster en Gestión Social y Desarrollo Mención Desarrollo Local, ha sido desarrollado respetando derechos intelectuales de terceros conforme las citas que constan en el documento, cuyas fuentes se incorporan en las referencias o bibliografías. Consecuentemente este trabajo es de mi total autoría.

En virtud de esta declaración, me responsabilizo del contenido, veracidad y alcance del Trabajo de Titulación referido.

Santa Elena, a los 22 días del mes de mayo de año 2023

Rubén Heraldo Pezo Zambrano
C.I. 0 908392111
AUTOR



**UNIVERSIDAD ESTATAL PENÍNSULA
DE SANTA ELENA
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y DE LA SALUD
INSTITUTO DE POSTGRADO**

AUTORIZACIÓN

Yo, RUBÉN HERALDO PEZO ZAMBRANO

DERECHOS DE AUTOR

Autorizo a la Universidad Estatal Península de Santa Elena, para que haga de este trabajo de titulación o parte de él, un documento disponible para su lectura consulta y procesos de investigación, según las normas de la Institución.

Cedo los derechos en línea patrimoniales de Participación ciudadana en uso de suelo en la comuna Prosperidad - 2023 con fines de difusión pública, además apruebo la reproducción de este artículo académico dentro de las regulaciones de la Universidad, siempre y cuando esta reproducción no suponga una ganancia económica y se realice respetando mis derechos de autor.

Santa Elena, a los 22 días del mes de mayo de año 2023

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Rubén Herald Pezo Zambrano", is written over a horizontal line.

Rubén Herald Pezo Zambrano
C.I. 0 908392111
AUTOR



**UNIVERSIDAD ESTATAL PENÍNSULA
DE SANTA ELENA
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y DE LA SALUD
INSTITUTO DE POSTGRADO**

TEMA

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN USO DE SUELO EN LA COMUNA
PROSPERIDAD - 2023**

Autor: Rubén Heraldo Pezo Zambrano

Tutor: Juan Carlos Olives Maldonado

RESUMEN

La participación ciudadana y los procesos de organización influyen en el desarrollo comunitario de forma local y general, al fortalecer la intervención de una ciudadanía consciente en temas relacionados a mejorar la realidad socioeconómica de la Comuna Prosperidad de la parroquia San José de Ancón en el cantón y provincia de Santa Elena. Esta investigación se enfoca en teorías, revisión de artículos bibliográficos de autores e intérpretes al tema, de la Asamblea Nacional y leyes del Ecuador, se considera el método cuantitativo correlacional mediante la observación de sucesos que influyen en la población y la entrevista que comprueba necesidades insatisfechas del sector mediante la praxis. Se determina el grado de importancia que los autores que atribuyen a la participación ciudadana y a los procesos de organización comunitaria. En conclusión, la participación ciudadana es un proceso gradual de representación política, necesario para el desarrollo estructural de las organizaciones y de esta manera aplicada

para hacer el buen uso de suelo de sus tierras comunales improductivas mediante políticas públicas, es preciso entonces, replicar los mecanismos de participación como un aporte al conocimiento de la ciudadanía y a su realidad, alineados a los objetivos del Buen Vivir.

Palabras Claves: Participación ciudadana, uso de suelo, tierras comunales improductivas.



**UNIVERSIDAD ESTATAL PENÍNSULA
DE SANTA ELENA
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y DE LA SALUD
INSTITUTO DE POSTGRADO**

TEMA

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN USO DE SUELO EN LA COMUNA
PROSPERIDAD - 2023**

Autor: Rubén Heraldo Pezo Zambrano

Tutor: Juan Carlos Olives

ABSTRACT

Citizen participation and organizational processes influence community development locally and generally, by strengthening the intervention of a conscious citizenry in issues related to improving the socioeconomic reality of the Prosperity Commune of the San José de Ancón parish in the canton and Santa Elena province. This research focuses on theories, review of bibliographic articles of authors and interpreters on the subject, of the National Assembly and laws of Ecuador, the correlational quantitative method is considered through the observation of events that influence the population and the interview that verifies unsatisfied needs. of the sector through praxis. The degree of importance that the authors attribute to citizen participation and community organization processes is determined. In conclusion, citizen participation is a gradual process of political representation, necessary for the structural development of organizations and in this way applied to make good use of the land of their unproductive communal lands through public policies, it is necessary, then, to replicate the

mechanisms of participation as a contribution to the knowledge of citizens and their reality, aligned with the objectives of Good Living.

Keywords: Citizen Participation, land use, unproductive communal lands.



UPSE

**UNIVERSIDAD ESTATAL PENÍNSULA
DE SANTA ELENA
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y DE LA SALUD
INSTITUTO DE POSTGRADO**

TEMA

CERTIFICADO DE ACEPTACIÓN PARA PUBLICACIÓN
(Colocar carta)

	MAESTRO Y SOCIEDAD	UNIVERSIDAD DE ORIENTE Dirección de Ciencia y Técnica Departamento de Ediciones	
HACEMOS CONSTAR:			
Que Lcdo. Rubén Herardo Pezo Zambrano y Econ. Juan Carlos Olives Maldonado Mgs son autores del artículo:			
Participación Ciudadana En Uso Del Suelo En La Comuna Prosperidad - 2023			
Está en proceso editorial y ha sido Aprobado para la revista <i>Maestro y Sociedad</i> en el volumen 20 número 3 del año 2023 ISSN: 1815-4867 URL: http://maestrosociedad.uo.edu.cu			
			
MSc. Lidia de las Mercedes Ferrer Tellez Editora-Correctora		Dr. C. Eufemia Figueroa Corrales Directora de la revista	
			

MAESTRO Y SOCIEDAD

<http://maestrosociedad.uo.edu.cu/index.php/MyS>